

**COMUNE DI BORGIO VEREZZI**  
**AREA AFFARI GENERALI**

**PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE IN USO  
DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI PROPRIETA' COMUNALE  
SITO IN BORGIO VEREZZI IN VIA VALLE 17**

**VERBALE DI GARA**

L'anno 2013 (duemilatredici), addì 20 (venti) del mese di dicembre, alle ore 10,00 in Borgio Verezzi e nella Sede Comunale in Via Municipio 17, presenti la d.ssa Anna Maria Chiudaroli, Responsabile dell'Area Affari Generali in qualità di Presidente e verbalizzante, assistita dalla Sig.ra Stefania Boveri, dipendente comunale, in qualità di commissario e dall'Ing. Jgor Nolesio, Responsabile dell'Area Tecnica, in qualità di commissario.

**PREMESSO**

- Che con deliberazione Consiglio Comunale n. 46 del 30.11.2013 è stato approvato lo schema di convenzione (Capitolato) per la concessione in oggetto, con durata dal 1.1.2014 al 30.6.2023, con individuazione del concessionario tramite procedura ad evidenza pubblica;
- CHE con determinazione del Responsabile dell'Area Affari Generali n. 138 del 2.12.2013 è stata assunta determinazione a contrarre relativamente alla concessione in oggetto, tramite procedura ad evidenza pubblica, e approvato il relativo bando di gara;
- CHE le offerte dovevano pervenire al Protocollo generale di questo Comune inderogabilmente in plico chiuso e sigillato, entro il giorno 19.12.2013 ore 12,00;
- CHE sono presenti il Responsabile dell'Area Affari Generali d.ssa Anna Maria Chiudaroli in qualità di Presidente e verbalizzante, i dipendenti Jgor Nolesio, Responsabile dell'Area Tecnica, e la Sig.ra Stefania Boveri in qualità di commissari per l'apertura delle offerte, commissione nominata con determinazione A.G. n. 151 del 20.12.2013;
- CHE non risulta presente ad assistere alla presente procedura di gara alcun altro soggetto;

La Dott.ssa Anna Maria Chiudaroli, Responsabile dell'Area Affari Generali, quale Presidente, dichiara aperta la gara e procede a tutte le operazioni per la aggiudicazione della procedura aperta, secondo le modalità di cui al Bando di gara, dando lettura dello stesso.

Il Presidente prende atto che è pervenuto in tempo debito **n° 1 plico**, che mostra ai presenti

facendone constatare l'integrità, e precisamente dal seguente soggetto:

**1) ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA BORGIO VEREZZI (A.S.D. U.S.D. BORGIO VEREZZI) con sede in Via Valle 33 a Borgio Verezzi – prot. 10.186 del 19.12.2013 (ore 11:15)**

Il Presidente procede all'apertura del plico, contenente tre buste:

BUSTA A – documentazione  
BUSTA B - offerta tecnica  
BUSTA C – offerta economica

Procede poi all'apertura della **BUSTA A** ed esamina i documenti contenuti nella stessa, rilevando, e facendo constatare ai presenti, che la Ditta ha presentato i documenti a corredo dell'offerta conformemente alle norme della gara e quindi la dichiara ammessa alla gara stessa.

Il Presidente procede quindi all'apertura della **BUSTA B** contenente l'offerta tecnica consistente in n. 3 elaborati, dei quali dà completa lettura ai componenti della commissione.

La commissione, valutato il contenuto dell'offerta progettuale nei suoi tre elaborati e secondo i criteri stabiliti dal Bando di Gara, attribuisce i seguenti punteggi:

Progetto di gestione – **punti 25**

Esperienze acquisite e affidabilità - **punti 20**

Migliorie offerte – **punti 20**

Per un totale di **punti 65 attribuiti all'Offerta Tecnica.**

Il Presidente procede infine all'apertura della **BUSTA C** contenente l'offerta economica in bollo, della quale dà lettura ai componenti della commissione.

L'offerta formulata, in ribasso rispetto alla base d'asta fissata in €. 10.000,00, consiste in un contributo annuo richiesto pari ad €. **9.990,00.**

La commissione, valutata l'offerta economica, attribuisce alla stessa il punteggio massimo previsto, pari a **30 punti**, essendo l'offerta unica.

**Il punteggio totale attribuito all'offerta presentata dall'Associazione Dilettantistica Sportiva Borgio Verezzi risulta essere pari a punti 95 su 100.**

Visti i risultati della valutazione, il Presidente, in conformità alle norme di procedura della presente gara, **aggiudica provvisoriamente** – in attesa dei controlli di rito sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara - all'Associazione Dilettantistica Sportiva Borgo Verezzi con sede legale in Via Valle 33 - Borgo Verezzi, la concessione in uso dell'impianto sportivo sito in Via Valle composto di:

- campo da calcio da undici con tribune e sottotribune adibite a servizi e ripostigli;
- n. 1 locali spogliatoio completo di servizi igienici e docce;
- n. 1 locale spogliatoio completo di servizi igienici e docce;
- n. 1 locale spogliatoio arbitro completo di servizi igienici e doccia;
- n. 1 campo da bocce con ripostiglio
- Ristorante bar completo di servizi

per la durata di anni 9 e mesi 6, a partire dal 1.1.2014 e sino al 30.6.2023, a fronte di un contributo comunale annuo pari ad Euro 9.990,00 da corrispondere all'Associazione come da relativa convenzione.

La Commissione termina i lavori per l'aggiudicazione del servizio alle ore 11,30.

Letto, confermato e sottoscritto.

**LA COMMISSIONE**

**Il Presidente e verbalizzante – f.to Dott.ssa Anna Maria Chiudaroli**

**Commissario – f.to Ing. Jgor Nolesio**

**Commissario – f.to Sig.ra Stefania Boveri**