



COMUNE DI BORGIO VEREZZI

Provincia di Savona
Tel. 019 618211/Fax 019 618226

AREA EDILIZIA PRIVATA DETERMINAZIONE N. 13 DEL 18/12/2017

OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE DI NATURA LEGALE ATTINENTE LA STESURA DELLE NORME DEGLI AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE ALL'AVV. FERDINANDO ACQUA BARRALIS DI FINALE LIGURE – (CIG Z492115D849)

IL RESPONSABILE AREA EDILIZIA PRIVATA

VISTO il provvedimento sindacale Prot. n. 6914 del 1.8.2017 con il quale é stato nominato il Responsabile del Servizio – T.P.O.;

VISTI:

- il Bilancio di Previsione 2017-19, approvato con deliberazione C.C. n. 13 in data 6.3.2017, esecutiva ai sensi di legge;
- il P.E.G. 2017, approvato con deliberazione G.C. n. 38 in data 25.3.2017, esecutiva;

PREMESSO:

- che in data 27.7.2015 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 è stato adottato il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C), ai sensi dell'art. 38, 2° comma, della L.R. n. 36/1997 come modificata dalla L.R. n. 11/2015, comprensivo del rapporto ambientale (redatto ai sensi dell'art. 8 della L.R. 32/2012 e s.m. ed i.), ai fini della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 4.3.2017 sono state controdedotte le osservazioni al PUC pervenute durante il periodo di pubblicità e deposito del piano;
- che con nota prot. n. PG/2017/200360 del 31.5.2017 pervenuta in data 1.6.2017 prot. n. 4728, la Regione Liguria, nell'ambito dell'iter procedurale di approvazione del PUC, ha interrotto i termini del procedimento ravvisando l'opportunità di riassumere lo strumento urbanistico generale in ragione, tra l'altro, degli adeguamenti da effettuarsi a seguito dell'accoglimento delle osservazioni;

CONSIDERATO:

- che in data 28.07.2017 è stata emanata la Legge Regionale n. 15 con la quale si è adeguato la legislazione regionale in materia edilizia alle novità introdotte a livello nazionale con i Decreti Legislativi 30.06.2016 n. 126 e 25.11.2016 n. 222;
- che con Regolamento 25 luglio 2017 n. 2, la Regione Liguria si è dotata di nuovi criteri per la determinazione nei PUC delle dotazioni territoriali e funzionali degli insediamenti e parametri per la fissazione degli standard urbanistici;
- che in data 27.06.2017 con nota prot.n. PG/2017/225181 la Regione Liguria ha emanato il supporto tecnico per la redazione della disciplina urbanistica per il recupero dei sottotetti di cui all'art. 7 della L.R. n. 24/01 e, a breve, saranno emanate le linee guida per il recepimento nei PUC delle norme al cosiddetto "Piano Casa", ai sensi del 2° comma dell'art. 1 della L.R. n. 49/2009 e s.m. ed i.;

TENUTO CONTO che, nell'ambito della procedura in itinere del PUC, sarà necessario tenere in conto anche quanto emerso dalla Deliberazione di Giunta Regionale n. 478 del 16.6.2017 relativa alla conclusione del procedimento VAS con l'emanazione del parere positivo motivato con prescrizione;

RITENUTO quindi, per quanto sopra, opportuno e necessario procedere ad una puntuale verifica di natura legale attinente la nuova stesura delle norme di attuazione del PUC in itinere (ambiti di conservazione e riqualificazione e distretto di trasformazione) in considerazione dell'articolata complessità procedimentale e normativa della materia ed al fine di perfezionare sotto ogni profilo la disciplina attuativa;

ATTESO che ai sensi art. 107 e 109 c. 2 del T.U.EE.LL. la competenza al conferimento degli incarichi professionali spetta ai Responsabili di servizio, che stipulano il relativo contratto d'opera professionale previa stipula di apposito disciplinare d'incarico ove individuare compiti e spettanze del professionista incaricato, previa verifica della capienza dei competenti Capitoli di spesa;

DATO ATTO che il servizio di assistenza legale, in generale, non è comunque reperibile su Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione, trattandosi di un servizio non standardizzabile;

INTERPELLATO all'uopo l'Avv. Ferdinando Acqua Barralis di Finale Ligure, esperto in materia edilizia ed urbanistica sotto il profilo amministrativo, di fiducia di questa Amministrazione per aver già espletato positivamente precedenti incarichi in merito a questioni in materia urbanistica, regolarmente iscritto nell'Elenco dei Professionisti;

VISTO l'art. 17 e l'allegato IX del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. ed i.;

VISTI gli artt. 35 e 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. i.;

VISTE le Linee Guida n. 4 approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016 in materia;

VISTO l'art. 7 del D. Leg.vo n. 165/2001 e s.m. ed i. in merito al conferimento di incarichi individuali con contratti di lavoro autonomo;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 35 del 6.3.2008, esecutiva, avente ad oggetto l'approvazione dell'integrazione del vigente Regolamento comunale sul funzionamento degli uffici e dei servizi con il Regolamento per il conferimento di incarichi ad esperti esterni all'Amministrazione, con particolare riferimento all'art. 6 lett. f);

VISTA la disponibilità all'assunzione dell'incarico espressa dall'Avv. F. ACQUA BARRALIS di Finale Ligure con nota assunta al Prot. n. 9167 del 11.10.2017, comprendente bozza di disciplinare di incarico sottoscritta dall'Avvocato stesso, con la quale si richiede un compenso stimato in complessivi di € 5.000,00, oltre ad I.V.A. 22% e contributo previdenziale nelle misure di legge;

RITENUTO:

- il preventivo di spesa formulato congruo in relazione all'attività professionale da espletarsi;
- che il predetto legale possieda l'esperienza e la capacità professionale specifica indispensabili alla consulenza legale in argomento;
- necessario procedere ad assumere il relativo impegno di spesa imputandolo sul Cap.1200 "Spese per PUC" del corrente Bilancio 2017, sufficientemente disponibile;

DATO ATTO che il presente incarico viene contestualmente pubblicato sul sito internet istituzionale, ai sensi L. n. 244/2007;

VISTI gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI gli artt. 26 e 27 del D. Lgs. 14 Marzo 2013 n. 33;

VISTO il D. Lgs. n. 118/2011;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi preventivamente al presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e riportati in calce allo stesso;

ACCERTATA preventivamente la compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge 102/2009;

DATO ATTO che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. Di conferire, per le motivazioni esposte in premessa, all'Avv. Ferdinando ACQUA BARRALIS, con Studio legale in Finale Ligure, P.zza Vittorio Emanuele II civ. 14 – Cod.Fisc. CQBFDN61S19I480S/00936360098 - apposito incarico di supporto legale in relazione alla stesura delle norme del ambiti di conservazione e riqualificazione del Piano Urbanistico Comunale in itinere, adottato con D.C.C. n. 42 del 27/07/2015;
2. di approvare il disciplinare di incarico che si allega sub lett. "A" alla presente;
3. di impegnare a favore del predetto Avvocato, a fronte dell'onere derivante dall'adozione del presente provvedimento, la somma complessiva di €**6.344,00** oneri fiscali (I.V.A. 22%) e previdenziali (C.P.A. 4%) di legge inclusi, imputandoli al Cap. 1200 "*Spese per PUC*" del corrente Bilancio 2017, sufficientemente disponibile - CIG Z492115D84;
4. di dare atto della compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge 102/2009;
5. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio finanziario per gli adempimenti di competenza;
6. di dare atto che il presente incarico verrà pubblicato sul sito web del Comune www.comuneborgioverezzi.it alla voce "*Incarichi esterni*".

IL RESPONSABILE
AREA EDILIZIA PRIVATA
(*Geom. V. NARIO*)

Parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Borgio Veruzzi, 18/12/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. V. NARIO)

Parere favorevole:

- di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.
- di compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9 del D.L.78/2009 convertito in legge 102/2009.

Borgio Veruzzi, 18/12/2017

IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA

I - Si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa, a norma dell'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267.

Borgio Veruzzi, 18/12/2017

IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Borgio Veruzzi, lì

IL MESSO COMUNALE
