



COMUNE DI BORGIO VEREZZI

Provincia di Savona
Tel. 019 618211/Fax 019 618226

AREA AFFARI GENERALI DETERMINAZIONE N. 63 DEL 07/08/2018

OGGETTO: ATTO DI CITAZIONE DELLA SAN GIUSEPPE PROVAGGI FINANZIARIA SRL NEI CONFRONTI DEL COMUNE DI BORGIO VEREZZI, DELLA AXA ASSICURAZIONI E DELLA S.AMBROGIO IMMOBILIARE PER L'ACCERTAMENTO DEL DIRITTO ALL'ESCUSSIONE DI POLIZZA ASSICURATIVA – CONFERIMENTO INCARICO DI ASSISTENZA LEGALE ALLO STUDIO LEGALE BORMIOLI DI GENOVA E IMPEGNO DI SPESA – CIG Z5C249BB4B

IL RESPONSABILE AREA AFFARI GENERALI

VISTO il provvedimento sindacale Prot. n. 11773 del 30.12.2017 con il quale sono stati nominati i Responsabili di Servizio;

VISTI

- il Bilancio pluriennale 2018/2020, approvato con delibera CC n. 9 del 24.2.2018;
- il PEG 2018/2020, approvato con deliberazione G.C. n. 52 del 15.5.2018;
- il T.U. delle leggi sull'Ordinamento Enti Locali approvato con D. Leg.vo n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016 (Trasparenza e Pubblicità della PA);
- la Legge 244/2007, che prevede la pubblicazione sul sito web istituzionale degli incarichi di collaborazione autonoma conferiti e dei relativi estremi;

PREMESSO che in data 11/07/2005, il Comune di Borgio Verezzi ha stipulato con i signori Emanuele e Giovanni Narancio, in qualità di proprietari di un appezzamento di terreno inserito nell'ambito del piano particolareggiato della zona D-S, una convenzione urbanistica ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 24/1987, sulla base della quale i privati avrebbero dovuto realizzare entro cinque anni una serie di opere di urbanizzazione primaria a scapito degli oneri dovuti per il rilascio del permesso di costruire relativo ad un fabbricato, e che l'art. 14 della suddetta convenzione ha previsto, a garanzia della puntuale e completa esecuzione delle opere di urbanizzazione da realizzare, l'obbligo in capo ai soggetti attuatori di consegnare al Comune idonea garanzia cauzionale prestata mediante fidejussione bancaria o assicurativa dell'importo di € 110.000,00, pari all'importo delle opere di urbanizzazione secondaria e delle aree da cedere;

DATO ATTO che:

- in data 5/05/2006, i signori Narancio hanno venduto il terreno oggetto della convenzione urbanistica alla Società "Immobiliare Sant'Ambrogio srl" la quale ha presentato nuova polizza fidejussoria n. 144908 a garanzia dell'esecuzione delle opere di urbanizzazione connesse al permesso di costruire del 18/12/2006 di importo pari a € 110.000,00, con scadenza il 10/01/2008 prorogabile ogni sei mesi (successivamente, su richiesta ed a seguito di verifica, ridotta ad Euro 90.000,00 per aver realizzato una parte delle opere in convenzione), polizza rilasciata dalla compagnia di assicurazione AXA Assicurazione S.P.A. (Agenzia Axa di Savona 3206);
- la predetta fidejussione è stata sottoscritta, con una Dichiarazione di Coobbligazione, anche dalla Società San Giuseppe Provaggi Finanziaria srl;
- in data 7/11/2012, il Comune ha diffidato l'Immobiliare ad adempiere alla completa e puntuale attuazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria previste dagli art. 3 e 4 della convenzione, senza ottenere risultato;

- con lettera del 28/01/2015 il Comune di Borgio Verezzi ha chiesto ad AXA Assicurazioni il pagamento della polizza rilasciata a garanzia dell'esecuzione delle opere di urbanizzazione previste a scomputo di parte del contributo di costruzione;
- con raccomandata del 23/02/2015, l'Immobiliare Sant'Ambrogio srl ha diffidato la Compagnia AXA Assicurazioni dal pagare sostenendo di aver eseguito le uniche opere realizzabili e per le quali il Comune aveva manifestato interesse ed inoltre di essere pronta a cedere dette opere;
- in data 8.07.2015, con nota prot. 5573, il Comune inviava ai soggetti interessati ulteriore diffida ad adempiere, chiedendo l'escussione della polizza fidejussoria;
- successivamente, a seguito di contatti intercorsi tra i vari soggetti, l'Amministrazione Comunale si è resa disponibile ad elaborare un progetto per la realizzazione di un'opera alternativa rispetto a quelle di urbanizzazione secondaria previste a carico della Società Sant'Ambrogio dalla predetta convenzione e non eseguite dalla medesima;
- nella primavera del 2016 è stato sottoposto alla Società Immobiliare Sant'Ambrogio srl il progetto alternativo sopra citato (nella fattispecie: lavori di consolidamento strutturale di porzione del teatro Gassman) di importo equivalente a quello delle opere previste a scomputo nella convenzione, progetto rifiutato dalla Società Sant'Ambrogio Immobiliare srl, che con nota del proprio legale in data 29.6.2016 adduceva costi ben superiori della somma convenuta, con richiesta al Comune di voler indicare un'ulteriore opera sostitutiva;
- alla fine dell'anno 2017, l'Amministrazione Comunale proponeva alla Società un'ulteriore opera sostitutiva sempre di importo pari a Euro 90.000,00 (Lavori di pavimentazione di alcune strade comunali), senza ricevere alcun riscontro;
- in data 28.03.2018 con nota prot. 2899, l'Amministrazione Comunale, preso definitivamente atto dell'impossibilità di ottenere l'adempimento degli obblighi garantiti della polizza, richiedeva nuovamente all'AXA Assicurazioni Spa il pagamento dell'importo garantito;

VISTO l'atto di citazione del 2/5/2018, inviato al Comune dall'Avv.to Filippo Scorucchi di Genova ed acclarato al prot. dell'Ente al n. 4032 del 4.5.2018, con il quale la S.r.l. San Giuseppe Provaggi Finanziaria ha chiamato il Comune di Borgio Verezzi nonché la S.p.A. AXA Assicurazioni e la S.r.l. Sant'Ambrogio Immobiliare davanti al Tribunale di Savona, con udienza prevista per il 28/9/2018, con richiesta di:

- *accertare e dichiarare l'insussistenza di qualunque inadempimento, da parte della Società Sant'Ambrogio S.r.l., rispetto alle obbligazioni di cui alla Convenzione Urbanistica 11 luglio 2005, Rep. n. 1321;*
- *accertare e dichiarare l'insussistenza del diritto del Comune di Borgio Verezzi all'escussione della Polizza n. 144908/2007 rilasciata da AXA Assicurazioni S.p.A. a favore del medesimo Comune;*
- *per conseguenza, accertare e dichiarare l'obbligo di AXA Assicurazioni (a tutela delle ragioni creditorie di San Giuseppe Pro.Fin S.r.l., in qualità di "coobbligata"/garante della medesima AXA Assicurazioni) a non corrispondere al Comune di Borgio Verezzi la somma di € 90.000,00 richiesta con Nota 28 marzo 2018, n. Prot. 2899 in pretesa escussione della Polizza n. 144908/2007;*
- *nel caso in cui la Società AXA Assicurazioni S.p.A., nelle more del presente giudizio, corrisponda al Comune di Borgio Verezzi la somma di € 90.000,00 in ragione della Polizza n. 144908/2007, accertare e dichiarare che, per le ragioni di cui alla narrativa che precede, nulla è dovuto ad AXA Assicurazioni S.p.A. da parte della società San Giuseppe Provaggi Finanziaria S.r.l. a titolo di "coobbligata"/garante della medesima AXA Assicurazioni della Polizza n. 144908/2007.*

con vittoria delle spese ed onorari di giudizio.».

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 81 del 28.7.2018 con la quale è stato stabilito di resistere in giudizio nella vertenza in argomento, dando mandato al Responsabile Area Affari Generali di individuare apposito legale esperto in materia amministrativa;

ATTESO che ai sensi art. 107 e 109 c. 2 del T.U.EE.LL. la competenza al conferimento degli incarichi professionali spetta ai Responsabili di servizio, che stipulano il relativo contratto d'opera professionale previa stipula di apposito disciplinare d'incarico ove individuare compiti e spettanze del professionista incaricato, previa verifica della capienza dei competenti capitoli di spesa;

DATO ATTO che non esistono all'interno dell'Ente delle figure professionali idonee e qualificate per la rappresentanza legale, e pertanto si rende necessario affidare l'incarico ad apposito professionista esterno;

DATO ATTO che il servizio di assistenza legale in una singola vertenza, in generale, non è

reperibile su Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione, trattandosi di un servizio non standardizzabile;

RICHIAMATO l'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art.35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta";

VISTO l'art. 7 del D. Leg.vo n. 165/2001 e s.m. ed i. in merito al conferimento di incarichi individuali con contratti di lavoro autonomo;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 35 del 6.3.2008, esecutiva, avente ad oggetto l'approvazione dell'integrazione del vigente Regolamento comunale sul funzionamento degli uffici e dei servizi con il Regolamento per il conferimento di incarichi ad esperti esterni all'Amministrazione, con particolare riferimento all'art. 6 lett. f);

INTERPELLATI all'uopo lo Studio legale Bormioli di Genova e lo Studio legale Ravinale - Armando di Loano, sentiti per le vie brevi in ordine alla possibile disponibilità, entrambi esperti in materia amministrativa;

VISTI i preventivi inviati dai due studi legali:

- Studio Legale Bormioli – prot. 6556 dell'11.7.2018 - € 5.635,00 oltre oneri e spese

- Studio legale Armando-Ravinale – prot. 6237 del 2.7.2018- € 6000,00 oltre oneri e spese;

RITENUTO di affidare l'incarico allo Studio Legale Bormioli di Genova (Avv.ti Giovanni e Paolo Bormioli), regolarmente iscritto nell'Albo dei professionisti per l'assistenza legale del Comune di Borgio Verezzi, sia in relazione alla migliore offerta, sia per la specifica conoscenza del caso, essendo stato il medesimo studio già precedentemente incaricato da parte dell'area edilizia privata per la consulenza legale nella lunga vertenza in argomento;

VISTI

- il disciplinare in allegato alla presente determinazione;

- la dichiarazione di assenza conflitto di interesse con allegato curriculum europeo del professionista, agli atti dello scrivente ufficio, destinata alla pubblicazione in Amministrazione Trasparente;

RITENUTO pertanto di affidare l'incarico di assistenza legale, per resistere in giudizio e difendere l'operato dell'Ente nella citazione in oggetto, allo studio legale Bormioli di Genova, e nello specifico agli Avv.ti Giovanni e Paolo Bormioli;

DATO ATTO che occorre assumere il relativo impegno di spesa complessivo di € 8222,14 (€ 5635,00 + 15% spese generali + 4% cassa avvocati + 22% iva) imputandolo sul Cap.1058 "Spese per liti" del Bilancio di Previsione 2018-2020;

DATO ATTO che il presente incarico viene contestualmente pubblicato sul sito internet istituzionale, ai sensi L. n. 244/2007 (Amministrazione Trasparente – "Consulenti e collaboratori");

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi preventivamente al presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e riportati in calce allo stesso;

ACCERTATA preventivamente la compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge 102/2009;

VISTI l'art. 107 e 183 del D.Lgs. n° 267/2000;

VISTI gli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33;

DATO ATTO che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) Di **conferire**, per le motivazioni esposte in premessa, allo Studio Legale Bormioli di Genova (Avvocati Giovanni e Paolo Bormioli), con sede legale in Piazza Dante, 9/14, C.F. - P.IVA 01348250992 - apposito incarico di assistenza legale, per rappresentare e difendere l'operato del Comune in relazione all'atto di citazione del 2/5/2018 con il quale la s.r.l. San Giuseppe Provaggi Finanziaria ha chiamato il Comune di Borgio Verezzi nonché la S.p.A. AXA Assicurazioni e la S.r.l. Sant'Ambrogio Immobiliare davanti al Tribunale di Savona, con udienza prevista per il 28/9/2018, per l'accertamento del diritto all'escussione di polizza assicurativa del valore di € 90.000,00, con vittoria di spese ed onorari del giudizio;
- 2) di **impegnare** a favore del predetto Studio Legale, la somma complessiva di € 8.222,14 oneri fiscali (I.V.A. 22%) e previdenziali (C.P.A. 4%) di legge inclusi, imputandoli al Cap.

- 1058 “Spese per liti” del Bilancio di Previsione 2018-2020- CIG Z5C249BB4B;
- 3) di approvare il disciplinare di incarico che si allega alla presente;
 - 4) di concedere facoltà ai predetti professionisti di eleggere quale domicilio Genova;
 - 5) di trasmettere il presente atto al Responsabile Area Finanziaria per i successivi adempimenti di competenza.

**IL RESPONSABILE
AREA AFFARI GENERALI
(Dott.ssa A.M. CHIUDAROLI)
f.to**

Parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.
Borgio Verezzi, 07/08/2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott.ssa A.M. CHIUDAROLI)
f.to**

Parere favorevole:

- di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.
- di compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9 del D.L.78/2009 convertito in legge 102/2009.

Borgio Verezzi, 07/08/2018

**IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA
f.to Dott.ssa M.VALDORA**

I - Si attesta:

la copertura finanziaria dell'impegno di spesa, a norma dell'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267.

Borgio Verezzi, 07/08/2018

**IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA
f.to Dott.ssa M.VALDORA**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Borgio Verezzi, lì

IL MESSO COMUNALE
