

**PIANO URBANISTICO COMUNALE - Adottato con deliberazione n. 3 del 30.01.2018**

**Esame osservazioni presentate e controdeduzioni**

Osservazioni allegate al verbale della Deliberazione n. 23 - CC' del 30 Agosto 2018

**PIAZZA NUOVA (As1) – (n. 22)**

Premessa la totale contrarietà alla costruzione di questa piazza così com'è stata concepita, le motivazioni della controdeduzione nel respingere l'osservazione in oggetto si soffermano in particolare sulla *"conferma della volontà di rafforzare la continuità visiva e funzionale tra le due parti di Borgio (...) con la possibilità di riqualificare l'intero sistema a rete di spazi aperti (...) percorsi pedonali storici (...)"*.

La **continuità visiva** del Centro Storico di Borgio viene da questo PUC ulteriormente ostruita con la concessione a privati di erigere un nuovo fabbricato di tre piani per complessivi 390 mq di superficie, in un'area che attualmente si trova dentro il perimetro del Centro Storico stesso.

Inoltre come si può pensare di riqualificare i **percorsi pedonali storici** con una nuova rampa che non ha nessuna possibilità di un nuovo sbocco diretto verso il Centro Storico perché ostruita dal Palazzo Comunale e da una sequenza di box già oggetto in passato di abuso edilizio in seguito condonato.

Resta la convinzione che la rampa sia chiaramente progettata per dare accesso diretto all'unico parcheggio della zona.

Si possono anche avere visioni differenti sul futuro sviluppo del paese, ma le motivazioni contrarie adottate dovrebbero almeno far riferimento a contesti reali.

  
Renzo LOCATELLI