

PIANO URBANISTICO COMUNALE - Adottato con deliberazione n. 3 del 30.01.2018

Esame osservazioni presentate e controdeduzioni

Osservazioni allegate al verbale della Deliberazione n. 23 - CC del 30 Agosto 2018

PESO INSEDIATIVO (n. 23)

L'osservazione dimostra, che l'aumento della popolazione residente prevista dal PUC, in proporzione all'aumento delle cubature previste dai nuovi insediamenti Dt1 e As1 e al recupero dei sottotetti è completamente campata in aria.

Infatti a questo riguardo, l'analisi storica dell'evoluzione demografica del nostro paese smonta totalmente questa teoria.

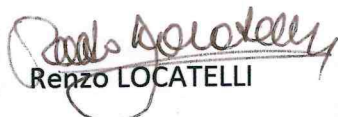
Da 50anni a questa parte la popolazione residente è rimasta praticamente invariata, mentre si stima che nello stesso periodo le unità abitative siano numericamente quasi triplicate.

Pertanto questi nuovi aumenti di cubatura previsti dal PUC hanno una finalità esclusivamente speculativa perché andranno ad aumentare soltanto il numero delle seconde case con le conseguenze che ne derivano.

Consumo del suolo, problemi estivi sempre più insostenibili in termini di approvvigionamenti idrici, smaltimento rifiuti, rete fognaria sovrautilizzata, strade cittadine e parcheggi insufficienti

L'osservazione viene semplicemente RESPINTA perché *"...richiede una revisione generale della filosofia del PUC..."*

Il punto è proprio questo, occorre **rivedere del tutto la filosofia del PUC** perché basata su presupposti errati.


Renzo LOCATELLI