



COMUNE DI BORGIO VEREZZI

Provincia di Savona
Tel. 019 618211/Fax 019 618226

AREA TECNICA DETERMINAZIONE N. 55 DEL 20/04/2021

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLE ELEMENTARI E MEDIE "CAMILLO SBARBARO" - CUP: D73H18000220006 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE, INDIZIONE DI GARA CON IMPEGNO E CONTESTUALE LIQUIDAZIONE COMPENSO S.U.A. DI SAVONA E CONTRIBUTO ANAC.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

VISTO il provvedimento sindacale Prot. n. 3517 del 29/4/2020 con il quale è stato nominato lo scrivente Responsabile del Servizio – T.P.O;

PREMESSO:

- che con deliberazione Giunta Comunale n. 59 del 24.04.2019, esecutiva, veniva approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo relativo a "Riqualificazione energetica ed adeguamento sismico delle Scuole elementari e medie Camillo Sbarbaro" realizzato dall'area tecnica comunale nel mese di aprile 2019 ed avente un quadro economico pari a Euro 1.276.381,15;
- che con il decreto dirigenziale Regione Liguria Dipartimento territorio, Ambiente, Infrastrutture e trasporti – Struttura Settore Programmi urbani complessi ed edilizia n° 554 del 28/01/2020 veniva approvato il Piano annuale 2019, di attuazione del Piano Regionale Triennale degli interventi di edilizia scolastica 2018/2020 in applicazione dei criteri e delle priorità specificati nell'allegato alla deliberazione della Giunta 30 marzo 2018 n° 192;
- che come specificato nell'allegato A del suddetto Decreto Dirigenziale il Comune di Borgio Verezzi risulta assegnatario del contributo di Euro 971.497,21 da parte Statale e precisamente dalla Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale del Ministero dell'Istruzione e di Euro 190.552,46 da parte del Gestore Servizi Energetici e Euro 114.331,48 di quota parte comunale;
- che con Determinazione Responsabile Area Tecnica n. 46 del 28.5.2020 è stato indetto l'appalto per l'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva e direzione lavori, contabilizzazione, redazione del piano di sicurezza e coordinamento, predisposizione dell'attestazione energetica degli interventi inerenti "*Riqualificazione energetica ed adeguamento sismico scuole elementari e medie "Camillo Sbarbaro"* mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lettera b) del Decreto Legislativo n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 259 della Legge n. 160/2019, avvalendosi della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Savona in forza della Convenzione approvata in data 26.04.2019, dando atto che l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, con individuazione tra numero 5 operatori economici che hanno presentato richiesta in riferimento alla precedente procedura di manifestazione di interessi;
- che con Determinazione A.T. n. 77 del 11.08.2020 sono state approvate le risultanze della procedura di gara esperita dalla Stazione Unica Appaltante di Savona nelle date del 22.06.2020, 25.06.2020 e 26.06.2020, ovvero si è proceduto con l'aggiudicazione definitiva dell'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva e direzione lavori, contabilizzazione, redazione del piano di sicurezza e coordinamento, predisposizione dell'attestazione energetica degli interventi di adeguamento sismico ed efficientamento

energetico inerente il lavoro di *“Riqualificazione energetica ed adeguamento sismico scuole elementari e medie “Camillo Sbarbaro”*, in capo alla prima classificata, Raggruppamento temporaneo di professionisti (R.T.P.) Studio CAMANDONA dell’Arch. PICCALUGA Massimo di Cossato (BI)/POLITECNA EUROPA S.r.l. di Torino/Arch. CAVICCHI Giulia di TORINO, la quale ha presentato un ribasso percentuale pari al 35% (pari ad un ribasso di € 40.629,59) sull’importo a base d’appalto e pertanto per un importo netto della prestazione di servizi pari ad € 75.454,94 oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%;

CONSIDERATO:

- che in data 20.04.2021 Prot. n 3261 lo Studio Camandona di Arch. Piccaluga Massimo, rappresentate del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti incaricato della progettazione e composto da Studio CAMANDONA dell’Arch. PICCALUGA Massimo di Cossato (BI)/POLITECNA EUROPA S.r.l. di Torino/Arch. CAVICCHI Giulia di Torino, ha trasmesso all’Amministrazione Comunale la documentazione relativa al progetto esecutivo per un importo a quadro economico di Euro 1.420.000,00;
- che in data 20.04.2021 Prot. 3272 è stato redatto verbale di validazione del progetto esecutivo delle opere;
- che con deliberazione G.C. n. 31 del 20.04.2021 veniva approvato il progetto esecutivo per *“Riqualificazione energetica ed adeguamento sismico scuole elementari e medie “Camillo Sbarbaro”*;
- che risulta pertanto necessario procedere all’affidamento dei lavori con importo a base di gara pari ad € 996.120,53 (di cui Euro 31.664,45 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);

RICHIAMATO il Decreto del Ministero dell’Istruzione n. 175 del 10.03.2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie generale 115 del 06.05.2020, impone l’aggiudicazione dei lavori entro il 05.05.2021 come previsto all’art. 2 comma a) che recita: *“Per gli interventi di cui l’importo lavori è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, di cui all’art. 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in 12 (dodici) mesi decorrenti dalla data di pubblicazione del presente decreto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, pena la decadenza del contributo”*.

CONSIDERATO:

- che a causa di problemi con la progettazione che hanno implicato indagini strutturali aggiuntive sull’edificio delle scuole si è avuto un rallentamento dei tempi nella presentazione del progetto esecutivo;
- che per tale motivo è stata richiesta da questo Ente, con PEC Prot. 2591 del 27.03.2021, possibilità di proroga dei tempi di aggiudicazione al Ministero dell’istruzione e ministero dell’università e della ricerca;
- che il Ministero dell’Istruzione e ministero dell’Università e della ricerca, con nota pervenuta al Prot. 2826 del 06.04.2021 ha rigettato la possibilità di proroga;

DATO ATTO

- che al fine di garantire i termini imposti e considerata l’impossibilità di procedere con l’emissione di una manifestazione di interesse per i lavori in oggetto, il Comune di Borgio Verezzi ha richiesto alla Stazione Unica Appaltante la possibilità di accedere, per proprio conto, all’Albo della Piattaforma SINTEL per comunicare l’elenco delle Ditte accreditate per la categoria principale dei lavori (OG1, classifica III);
- che la Provincia di Savona ha presentato in data 13.04.2021 l’elenco delle Ditte accreditate;
- che con avviso pubblicato sul sito comunale e all’Albo pretorio dell’Ente, Prot. 3077 del 14.04.2021 si è comunicata l’intenzione di procedere all’estrazione, dall’elenco di cui sopra, di n. 15 ditte da invitare alla procedura negoziata di cui all’art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 così come derogato dall’art. 1, comma 1, del Ddl 76/2020 (decreto semplificazioni), da effettuarsi in data 19.04.2021 presso la Sala Consigliare Comunale;
- che con verbale in data 19.04.2021 Prot. 3226 sono state sorteggiate le 15 Ditte (+5 di riserva);

DATO ATTO pertanto che è ora necessario proseguire con estrema celerità all’inter burocratico dell’intervento in oggetto procedendo con l’attivazione di tutte le procedure necessarie per l’indizione della gara e il relativo affidamento dei lavori.

VISTO che l'articolo 32 (*fasi delle procedure di affidamento*), comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., il quale dispone che “*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;

VISTO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che “*la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base*”;

PRECISATO pertanto che:

- il fine che il contratto intende perseguire è l'innalzamento degli standard energetici e la messa in sicurezza strutturale, anche in previsione di eventi sismici imprevedibili, dell'edificio ospitante le scuole elementari e medie site nel Comune di Borgo Verezzi;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di “*Riqualficazione energetica ed adeguamento sismico scuole elementari e medie “Camillo Sbarbaro*”;
- l'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 996.120,53 di cui € 964.456,08 per lavori soggetti a ribasso d'asta (di cui inoltre per manodopera € 545.931,94 per un'incidenza pari al 56,61%), più € 31.664,45 per oneri di sicurezza non soggetti ribasso, oltre I.V.A. e/o altre imposte di legge;
- l'appalto avrà durata di 173 giorni dalla data di consegna lavori;
- il contratto verrà stipulato in forma pubblica e sarà soggetto a registrazione fiscale a tassa fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131/1986;
- l'importo dell'appalto non supera la soglia comunitaria prevista all'art. 35, lett. a) del Decreto Legislativo n. 50/2016;
- l'oggetto dell'appalto non rientra tra quelli previsti dall'allegato IX del Decreto Legislativo n. 50/2016;
- Il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è il sottoscritto Geom. Lavruti Marco – Responsabile Area Tecnica, coadiuvato per la particolare natura delle opere dal Supporto al RUP, Ing. Nolesio Simone di Savona, come da affidamento formalizzato con Determinazione A.T. n. 46 in data 02.04.2021;

RITENUTO opportuno:

- provvedere all'affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del Decreto Legislativo n. 50/2016 così come derogato dall'art. 1, comma 1, del Ddl 76/2020 (decreto semplificazioni), previa consultazione di n. 15 operatori economici sorteggiati da questo Ente e avvalendosi della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Savona in forza della Convenzione stipulata in data 26.04.2019;
- provvedere all'aggiudicazione secondo il criterio del miglior prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. ed i., scelta ponderata e motivata dal fatto che il presente appalto rientra nei lavori sotto soglia e la gara viene effettuata sulla base del progetto esecutivo in modo da assicurare la piena rispondenza ai requisiti di gara;

CONSIDERATO che:

- il Comune, per l'espletamento della gara in oggetto, verserà alla SUA.SV l'importo di € 2.400,00 secondo quanto stabilito all'art. 8 punto 3 della Convenzione sottoscritta tra le parti in data 26.04.2019 (*1,5% dell'importo posto a base dell'appalto, se questo supera i 40.000 Euro con massimale fissato in 4.000,00 Euro*) e dell'ulteriore riduzione del 40% prevista dalla Deliberazione Consiglio Provinciale n. 60 del 18 ottobre 2019 (per i comuni con popolazione superiore ai 1.000 abitanti e fino a 5.000 abitanti);
- ai sensi della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 il Comune è tenuto a versare a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in relazione all'importo a base di gara, un

contributo pari a Euro 375,00 e che tale contributo sarà versato all'Autorità tramite la SUA SV;

- la SUA.SV ha previsto l'introito del contributo di funzionamento della SUA.SV a mezzo "giro fondi" Bankitalia - contabilità speciale n. 60335 - IBAN: IT43N0100003245143300060335, con la seguente causale: Appalto "*Riqualficazione energetica ed adeguamento sismico scuole elementari e medie "Camillo Sbarbaro"*", € 2.400,00 quale contributo previsto dalla convenzione, dovuto alla SUA.SV;

RITENUTO necessario provvedere per le spese di cui sopra, ricomprese nel quadro economico dell'opera, all'impegno di spesa per un importo complessivo di € 2.775,00 (2.400,00 + 375,00) a valere sul Capitolo di Bilancio 3136.10 "Intervento straordinario adeguamento sismico e efficientamento energetico scuola" del Bilancio di previsione 2021-2023, esigibilità 2021;

VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 50/2016;
- l'art 192 del D.Lgs. 267/2000;

VISTI gli artt. 107, 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI gli artt. 26 e 27 del D. Lgs. 14 Marzo 2013 n. 33;

VISTO il D. Lgs. n. 118/2011;

ESERCITATO il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il comma 8 dell'art. 183 D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

VISTI:

- il Bilancio di Previsione 2021/2023, approvato con deliberazione C.C. n. 39 del 28.12.2020;
- il P.E.G. 2021, approvato con deliberazione G.C. n. 26 del 13.04.2021, esecutiva;
- il T.U. delle leggi sull'Ordinamento Enti Locali approvato con D. Leg.vo n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016 ("*Trasparenza e Pubblicità della P.A.*");
- il D.L. 95/2012 convertito in Legge 135/2012 e s.m.i.;

DETERMINA

1. Di indire, per le motivazioni espresse in premessa, l'appalto per l'affidamento dei lavori di "*Riqualficazione energetica ed adeguamento sismico scuole elementari e medie "Camillo Sbarbaro"*", mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del Decreto Legislativo n. 50/2016 così come derogato dall'art. 1, comma 1, del Ddl 76/2020 (decreto semplificazioni)avvalendosi della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Savona in forza della Convenzione stipulata in data 26.04.2019 e di procedere all'aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del medesimo D.Lgs. n. 50/2016, con individuazione tra numero 15 operatori economici estratti mediante sorteggio pubblico presso il Comune di Borgio Verezzi e che verranno comunicati, in forma privata, alla S.U.A. per le successive fasi di gara;
2. di attivare con la presente l'avvio di procedimento per la gestione della medesima gara;

3. di dare atto che ai sensi della Legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari riferito al presente procedimento, il codice CIG verrà acquisito tramite Stazione Unica Appaltante della Provincia di Savona;
4. di **impegnare** e contestualmente **liquidare** quale rimborso alla SUA.SV presso la Provincia di Savona – C.F.: 00311260095 - con le modalità di cui in premessa, le somme di € **2.400,00** dovuta dal Comune alla SUA.SV, secondo quanto disposto dalla Convenzione sottoscritta tra le parti in data 26.04.2019, e € **375,00** quale contributo di gara ANAC, imputando la spesa al Capitolo di Bilancio 3136.10 “Intervento straordinario adeguamento sismico e efficientamento energetico scuola” del Bilancio di previsione 2021-2023, esigibilità 2021, impegnata con il presente atto;
5. di dare atto che il quadro economico dell’opera risulta finanziato come di seguito indicato:
 - per Euro 971.497,21 con contributo Statale e precisamente dalla Direzione generale per i fondi strutturali per l’istruzione, l’edilizia scolastica e la scuola digitale del Ministero dell’Istruzione, di cui al Decreto 175 del 10.03.2020 nell’ambito delle risorse assegnate alle Regioni in attuazione del Piano Regionale Triennale degli interventi di edilizia scolastica 2018/2020 - accertato al Capitolo di entrata 4022/99 “Contributo stato per opere pubbliche” del Bilancio di previsione 2020-2022 con Determina A.T. n. 9 del 07.02.2020;
 - per Euro 190.552,46 con contributo Gestore Servizio Termico (G.S.E.), interamente controllata dal Ministero dell’economia e delle finanze, di cui alla prenotazione telematica effettuata in data 19.04.2019, codice identificativo CT00254350, e in fase di perfezionamento – accertato al Capitolo di entrata 4000 “Contributi da privati” del Bilancio di previsione 2021-2023 annualità 2023 con Determinazione A.T. n. 53 del 16.04.2021;
 - per il restante importo con fondi propri di Bilancio;
6. di procedere quindi alla prenotazione degli impegni di spesa sul Cap. 3136.10 “Intervento straordinario adeguamento sismico e efficientamento energetico scuola” del Bilancio pluriennale 2021-2023 per l’importo complessivamente stanziato di € 1.276.381,14 di cui già impegnati € 9.986,06, dando atto che sono state impegnate nel bilancio 2020/2022 esigibilità 2020 risorse per € 95.737,23 a copertura delle spese di progettazione, al medesimo Capitolo di spesa e finanziate con risorse proprie di bilancio anno 2020;
7. di dare atto che risultano quindi i seguenti impegni relativamente all’opera in oggetto:

| Soggetto | Anno | Imp / Sub | Cap. | Art. | Importo € | Cig |
|---|------|---------------|------|------|-------------|--|
| Incarico progettazione, coord. Sicurezza e D.L. | 2020 | 77/2020 | 3136 | 10 | 95.737,23 € | 8322666141 (S.U.A.) 86212321B6 (DERIVATO) |
| Indagini strutturali | 2021 | 45/2021 | 3136 | 10 | 3.413,56 € | Z073138CBC |
| Supporto al R.U.P. | 2021 | 46/2021 | 3136 | 10 | 3.797,50 € | Z643144C7B |
| Compenso S.U.A. e ANAC | 2021 | Presente atto | 3136 | 10 | 2.775,00 € | - |

8. di dare atto che in applicazione della direttiva della giunta comunale n. 30 del 20.04.2021 si procederà ad impegnare le maggiori spese che si rendessero necessarie a seguito di aggiudicazione della gara in oggetto previa idonea variazione di bilancio predisposta dal competente ufficio;
9. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell’art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – T.U.E.L., il programma dei pagamenti derivanti dal presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica;
10. di dare atto che con la sottoscrizione della presente determinazione si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
11. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.

12. di trasmettere copia del presente provvedimento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Savona, unitamente al “Capitolato Speciale d’Appalto” ed all’elenco delle ditte sorteggiate per la gestione delle funzioni di Centrale di Committenza competente;

**IL RESPONSABILE
AREA TECNICA
(LAVRUTI MARCO)**
_____ F.to _____

**VISTO DI REGOLARITA’ CONTABILE
ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 si rilascia il visto di regolarità contabile sul presente atto.

Borgio Verezzi, 20.4.2021

**IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA
(D.ssa G. MASETTI)**
_____ F.to _____