

LEGENDA	
	Confini Comunali
INFRASTRUTTURE	
	FFSS ambito ferroviario
	Nuova viabilità
	Passeggiata a mare (Sub ambito L1)
	Ampliamento strade
	Strade esistenti
	Manufatto incongruo da demolire
	Nuovo sottopasso pedonale
	Percorsi pedonali storici
	Pontile a mare da ampliare
SISTEMA DI TUTELA AMBIENTALE	
	Agn0 - Ambito boscato di tutela ambientale
	Agn1 - Ambito di Conservazione di Territori di produzione Agricola
AsR 1: Ambito di Conservazione dei tessuti isolati - Borgo	
AsR 2: Ambito di Conservazione dei tessuti isolati - Verezzi	
	Agn1a: Sub-ambito di Conservazione di Territori di produzione agricola, Borgo
	Agn2a: Sub-ambito di Conservazione di Territori di Presidio Ambientale, Verezzi
SISTEMA URBANO	
Sistema Residenziale	
	R0: Sub-ambito di Conservazione di Tessuti storici isolati, Borgo e Verezzi
	R1: Ambito di Conservazione di Tessuti edificati con caratteri omogenei
	R2: Ambito di Riqualificazione di Tessuti edificati con caratteri eterogenei
	R2a: Sub Ambito ex RTA Via Trento e Trieste
	R3: Ambito di Riqualificazione di Tessuti edificati soggetti a rischio ambientale
Sistema Turistico-ricettivo	
	R8: Ambito di Conservazione di territori insediati di valore paesaggistico e panoramico
	Alberghi
Sistema produttivo	
	R9: Ambito di Riqualificazione di Tessuti Produttivi disorganizzati
	Distributore carburante
Sistema dei servizi e delle infrastrutture	
	Dotazioni territoriali
	PU: Ambito e Sub ambito Parco Urbano
	Messa in sicurezza parco
AMBITO L: Litorale	
	L1: Sub-ambito di Conservazione di territori insediati di valore paesaggistico e panoramico
	L1a: Sub-ambito di Conservazione di territori insediati di valore paesaggistico e panoramico _ ex hotel Lido
	L2: Sub-ambito di Conservazione del Territorio Demaniale Costiero
Ambito Speciale	
	As1: Sub Ambito di conservazione dei tessuti storici isolati
	As2: Ambito "Piazza Marconi"
SISTEMA DEI VINCOLI	
	Rispetto cimiteriale
	Grotte
	Cave
	Bellezze architettoniche puntuali
	Altri vincoli
	Edifici sparsi in ambito agricolo
	Fascia di tutela dei punti sensibili dal sistema di radiotelecomunicazione
	Valori distanza di prima approssimazione (DPA) 13 m (Fonte Tema Group)



VINCOLO PAESISTICO

Legenda:
BELLEZZE ARCHITETTONICHE PUNTUALI

A - 07/00112006 - Chiesa di S.Agostino - Art.12 del Dlgs.42/2004 (aggiornamento 11/09/2006)

B - 07/00112007 - Torre e Palazzo dei consoli con giardino - anno vincolo 1998 (aggiornamento 22/04/2015)

C - 07/00112008 - Chiesa Parrocchiale di S.Pietro - Art.12 del Dlgs.42/2004 (aggiornamento 11/09/2006)

D - 07/00112009 - Mulino Fenicio - anno vincolo 1982 (aggiornamento 11/09/2006)

E - 07/00112010 - Santuario "Regina Mundi" - Art.12 del Dlgs.42/2004 (aggiornamento 11/09/2006)

F - 07/00112011 - Chiesa di S.Martino - anno vincolo 2009 (aggiornamento 05/04/2013)

G - 07/00112012 - Cappella Madonna dei Campi - anno vincolo1995 (aggiornamento 11/09/2006)

H - 07/00010229 - Santuario della Madonna del Buon Consiglio - anno vincolo 2009 (aggiornamento 16/04/2013)

I - 07/00209631 - Villa Saracena con annessa casa del custode e terreno pertinenziale - anno vincolo 2003 (aggiornamento 22/04/2015)

L - 07/00209632 - Cimitero - Art.12 del Dlgs.42/2004 (aggiornamento 11/09/2006)

M - 07/00209633 - Crosa da Borgata Crossa a Borgata Chiesa - Art.12 del Dlgs.42/2004 (aggiornamento 11/09/2006)

BELLEZZE DI INSIEME

1 070503 - LO INTERO TERRITORIO DEL COMUNE DI BORGIO VEREZZI HA NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO PERCHE' COMPLESSO DI GRANDE VALORE ESTETICO E TRADIZIONALE.

2 070504 -PROMONTORIO DEL MONTE CAPRAZOPPA NEI COMUNI DI BORGIO VEREZZI E FINALE LIGURE DI INTERESSE AMBIENTALE E ARCHEOLOGICO PER I RINVENIMENTI NELLE GROTTA DELLE ARENE CANDIDE

VINCOLI ARCHEOLOGICI

1 070124 -GROTTA VALDEMINO.

VINCOLI ARCHEOLOGICI PUNTUALI

1 070363- GROTTA DEGLI ARMORARI

Elenco immobili sottoposti alle disposizioni di tutela del D.Lgs 42/04 Parte seconda "Beni culturali".

Aa - 07/00112004 - Oratorio di Santo Stefano

Ab - 07/00109581 - Elicola Votiva

Ac - 07/00109580 - Tabernacolo di San Sebastiano

Ad - 07/00109579 - Affresco (imbocco di Via del Forno)

Ae - 07/0030296 - Monumento ai caduti

Elenco immobili con rilevanti valori storico -artistico-ambientali individuati

Ba - Casa con Torre a Poggio

Bb - Cappella Privata a Roccaro

Bc - Piazza S. Agostino ed edifici a contorno della piazza

Bd - Lavatoi in località Chiesa

Be - Torre difensiva di Piazza

Proprietà Pubbliche con più di 70 anni, secondo art.10 Dlgs 42/2004

Ca - Colonia Legnano

Cb - Edificio ad uso spogliatoi in Piazza della Chiesa a Verezzi

Cc - Edifici del Comune

Strade Pubbliche

Edifici di notevole importanza: anche se non graficamente individuati, corrispondono ai fabbricati aventi le seguenti caratteristiche: manufatti con tipologia costruttiva tradizionale, manufatti documentari (mulini, opifici, frantoi, essiccatoi, grotte), edifici identitari (case rurali e depositi agricoli con valore architettonico e testimoniale), edifici monumentali non contenute nei precedenti elenchi.

PROVINCIA DI SAVONA

REGIONE LIGURIA

COMUNE DI BORGIO VEREZZI

PIANO URBANISTICO COMUNALE

COMMITTENTE	COMUNE DI BORGIO VEREZZI		
PROGETTISTI	ARCH. BRUNO GABRIELLI ARCH. FEDERICA ALCOZER ARCH. ROBERTO BURLANDO ARCH. PIETRO COZZANI		
STUDI GEOLOGICI	GEOL. GIOVANNI BATTISTA PIACENTINO GEOM. GIUSEPPE PIACENTINO - collaboratore		
STUDI AGROFORESTALI	DOTT. FABRIZIO DEL NERO		

DOCUMENTO	TAVOLA ST02 Struttura piano - Catastale adeguata alla DGR 165 / 2022		
ST02	FILE ELABORAZIONE	FILE DI STAMPA	SCALA
55 x 100 cm			1:5000

X	APRILE 2022				
X	Marzo 2021				
X	NOV 2017				
X	FEBB 2017				
REV.	DATA	DESCRIZIONE E REVISIONE	ELABORAZIONE	VERIFICA	APPROVAZIONE