



COMUNE DI BORGIO VEREZZI (SV)
AREA AFFARI GENERALI – CULTURA, TURISMO E SPORT

AVVISO

RICHIESTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PRESENTARE PROGETTI DI RIGENERAZIONE, RIQUALIFICAZIONE, AMMODERNAMENTO E SUCCESSIVA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI AI SENSI DELL'ART. 5 D.L. 38/28.2.2021 – AVVISO RISERVATO ALLE ASSOCIAZIONI E SOCIETA' SPORTIVE SENZA FINI DI LUCRO.

In esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n.40 del 26.4.2024 e come approvato con determinazione AG n. 82 del 16.08.2024, con la presente l'Amministrazione Comunale di Borgio Verezzi intende effettuare una indagine per verificare l'esistenza di soggetti potenzialmente interessati a presentare un **progetto di rigenerazione, riqualificazione, ammodernamento e successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile degli impianti sportivi comunali** siti in Via Valle 33 (zona calcio e zona tennis, con annesso ristorante-bar), corredato da un **piano di fattibilità economico-finanziaria**. L'invito è riservato esclusivamente ad associazioni e società sportive senza fini di lucro.

Riferimenti normativi:

Decreto Legislativo 38/28.2.2021 (*“Attuazione dell'articolo 7 della legge 8 agosto 2019, n. 86, recante misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi”*)

Ai sensi dell'art 5 del Decreto Legislativo 28 febbraio 2021, n. 38, le Associazioni e le Società Sportive senza fini di lucro *“possono presentare all'ente locale, sul cui territorio insiste l'impianto sportivo da rigenerare, riqualificare o ammodernare, un progetto preliminare accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria per la rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento e per la successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile. Se l'ente locale riconosce l'interesse pubblico del progetto, affida direttamente la gestione gratuita dell'impianto all'associazione o alla società sportiva per una durata proporzionalmente corrispondente al valore dell'intervento e comunque non inferiore a cinque anni.”*

Destinatari della manifestazione di interesse:

Possono manifestare interesse, tramite il presente avviso, esclusivamente Associazioni e Società Sportive, già esistenti o *costituende*, con finalità di promozione sportiva e prive di scopo di lucro, che non si trovino in una delle cause di esclusione di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 né in altre cause di esclusione dalla contrattazione, dalla partecipazione a gare d'appalto o dalla stipula di contratti con la pubblica amministrazione.

Modalità di finanziamento:

La gestione dell'impianto sarà gratuita, secondo quanto previsto dall'art.5 del D.lgs. 38/2021. Coerentemente, il concessionario dovrà organizzare le attività con il solo vincolo del rispetto della destinazione, della funzionalità e del decoro dell'impianto, determinando di norma liberamente tariffe o prezzi di accesso, e astenendosi da qualsiasi genere di discriminazione. L'Amministrazione

Comunale potrà eventualmente riservarsi un monte ore sul quale potrà disporre assegnazioni di utilizzo degli spazi sportivi gratuitamente o sulla scorta di un proprio tariffario, con particolare riferimento all'uso scolastico o da parte di fasce deboli (persone con disabilità, anziani, ecc.).

Durata della concessione/affidamento:

La durata della concessione/affidamento impianti, comunque non inferiore ai 5 anni, sarà proporzionale all'investimento previsto nel progetto di riqualificazione, configurandosi quale tempo di ammortamento della spesa sostenuta.

Manifestazione di interesse – termini e modalità invio

La manifestazione di interesse andrà trasmessa **entro il 27/8/2024** tramite apposito modulo allegato al presente avviso - al Comune di Borgio Verezzi, con le seguenti modalità:

- **via pec** all'indirizzo protocollo@pec.comuneborgioverezzi.it
- **tramite consegna a mano** all'ufficio protocollo del Comune (dal lunedì al venerdì dalle 10 alle 12,30)

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente Avviso ha lo scopo di informare i soggetti potenzialmente interessati della possibilità di presentare un progetto di rigenerazione, riqualificazione, ammodernamento e successiva gestione degli impianti sportivi comunali siti in Via Valle 33, con significativo investimento di fondi privati.

Il presente Avviso è pubblicato sul sito del Comune di Borgio Verezzi ed è finalizzato a dare evidenza dell'istituto normativo di cui al D.Lgs. n. 38/2021.

Si precisa che:

- l'Avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo il Comune di Borgio Verezzi e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.
- il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche o di obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune di Borgio Verezzi, che resta libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la procedura relativa al presente atto;
- la partecipazione alla presente fase di manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento. Il possesso dei requisiti autodichiarati dovrà essere confermato ed integrato qualora richiesto dal Comune di Borgio Verezzi e sarà comunque sempre verificato prima dell'eventuale affidamento nelle forme di legge, ai sensi e in analogia al dettato del D.Lgs n. 36/2023 (Codice dei Contratti).

Il Comune di Borgio Verezzi richiederà ai proponenti, con atto successivo, la presentazione di un progetto preliminare accompagnato da un Piano di Fattibilità Economico Finanziaria. I progetti dovranno prevedere la rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento e la successiva gestione degli impianti con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile, nel rispetto di cui all'art. 5 del D.Lgs. n. 38/2021

Il progetto è soggetto al giudizio dell'Amministrazione Comunale che ne deve valutare l'interesse pubblico generale - anche in ragione dell'investimento proposto -, nonché il valore aggregativo, sociale e inclusivo.

Il Comune, una volta ricevute le manifestazioni di interesse, comunicherà agli interessati entro il giorno 2/09/2024 i termini per la successiva presentazione dei progetti completi.

L'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) è contenuta in forma abbreviata nel modulo allegato al presente avviso ed è consultabile in forma completa sul sito istituzionale al link <https://comune.borgioverezzi.sv.it/privacy/>.

Il referente del presente avviso è il sottoscritto responsabile dell'Area Affari Generali – Cultura, Turismo e Sport Anna Maria Chiudaroli – cultura@comuneborgioverezzi.it (info: 019.618227) disponibile per ulteriori informazioni.

Trattamento dei dati

Allegato 1 – Fac-simile di manifestazione di interesse

Borgio Verezzi, 16.08.2024

Il Responsabile Area Affari Generali
Dott.ssa Anna Maria Chiudaroli