

ORIGINALE

ORIGINALE

CIO: PREMESSO
VERBALE DI INCAMERAMENTO

N° 152 Mod. 23/D

N° 390 di Repertorio

Redatto in data 26.10.89 dall'U.F.E. di Savona e in forma definitiva

Il collaudo statico delle opere di che trattasi è stato eseguito in data 26.10.89 dall'U.F.E. di Savona e in forma definitiva.

Verbale di incameramento al Demanio Pubblico dello Stato - Ramo Marina Mercantile, della pertinenza demaniale marittima ubicata nel Comune di Borgio Verezzi, utilizzata per mantenere uno stabilimento balneare denominato "Bagni LUCCIOLA" in concessione alla Ditta Narice Rosa Augusta e così costituita:

- Deposito: mq. 5,86
- W.C.: mq. 5,92
- Disimpegno: mq. 5,53
- Scala: mq. 3,70
- Rampa: mq. 55,09
- Servizi Igenici: mq. 6,24
- Basamenti: mq. 181,60

L'anno millesettecentonovantuno (1991), addì 11 del mese di Giugno presso l'immobile in epigrafe indicato, si è riunita la sottonotata "Commissione di acquisizione" formata dai seguenti Funzionari:

- CC(CE) Giacinto Madia per l'Amministrazione Marittima;
- Geom. Gianni Cutraro per l'Amministrazione Finanziaria;
- Geom. Gianni Bedi per il Genio Civile OO.MM.,

allo scopo di prendere in consegna le opere fisse sopra citate divenute pertinenza demaniale marittima ai sensi di quanto previsto dalla vigente normativa e quindi incamerarli al demanio pubblico dello Stato:

Premesso:

che all'interno della concessione demaniale marittima di mq. 2.191,50 situata in Borgio Verezzi allo scopo di mantenere uno stabilimento balneare pubblico, sono state realizzate opere di difficile rimozione; che ai sensi dell'art. 49 del Vigente codice della navigazione le opere non amovibili realizzate su aree demaniali marittime assentite in concessione rimangono acquisite allo Stato senza che al concessionario spetti rimborso o compenso di sorta.-

che l'area demaniale marittima e le opere di che trattasi sono, alla data del presente verbale, assentite in concessione alla Ditta "Bagni LUCCIOLA" della Signora Narice Rosa Augusta, mediante rilascio di licenza annuale.-

..

cy R li

UFFICIO CIVILE

CIO' PREMESSO

Pag. 1

La "Commissione di Acquisizione" come sopra composta:

Visto il Testimoniale di Stato relativo alle opere di che trattasi, redatto in data 26.10.89 dall'U.T.E. di Savona e che forma parte integrante del presente verbale;

Visto il collaudo statico delle opere di che trattasi, eseguito in data 01.08.89 dell'Ing. Giovanni DELFINO, professionista abilitato;

Visto il foglio n°4672 in data 29.11.1989 con cui l'Ufficio del Genio Civile per le OO.MM. di Genova ha trasmesso il predetto verbale di collaudo munito del prescritto visto;

considerato che, ai sensi del citato art. 49 Cod. Nav. le opere di che trattasi sono comunque da considerarsi come acquisite al Demanio Pubblico dello Stato e cio' anche se, sino alla data attuale, non si era proceduto alla loro formale presa in consegna;

dovendo ora ai sensi di quanto previsto dall'art. 34 del Regolamento di Esecuzione al Vigente Codice della Navigazione, riprendere in consegna, formale, le opere di che trattasi e quindi iscrivere nell'inventario dei beni del demanio pubblico dello Stato - Ramo Marina Mercantile,

PROCEDE

alla presenza del concessionario Sig.ra Narice Rosa Augusta alla presa in consegna dei manufatti in epigrafe descritti ed aventi la consistenza, la forma e le dimensioni di cui alla relazione Tecnica ed ai disegni costituenti il Testimoniale di Stato loro relativo, redatto dall'U.T.E. in data 26.10.1989 e che fa parte integrante del presente verbale.

La stessa Commissione, con il presente verbale, provvede alla iscrizione del manufatto in argomento nell'inventario dei beni del demanio pubblico dello Stato - Ramo Marina Mercantile - Registro mod.23/D, incaricando l'Amministrazione Finanziaria di tali relative incombenze.-

E perché consti, si è redatto il presente verbale in quattro (4) esemplari originali, che, previa lettura viene dalla Commissione medesima confermato e sottoscritto.

Per l'Amministrazione Marittima

Per l'Amministrazione Finanziaria

Per Genio Civile CO.MM.

Tecnico: Ing. Giovanni Delfino

[Handwritten signatures]

Visto IL COMANDANTE T. a.

IL COMANDANTE IN II°
C.F. CPY Ignazio MARINO

UFFICIO ATTI CIVILI E GIUDIZIARI

Registrato il 18 GIU. 1991

al n° 043

Mod. 71/1



DIRETTORE
[Handwritten signature]



TESTIMONIALE DI STATO.

Comune di Borgio Verezzi | demanio marittimo, incameramento opere
fisse, redazione del Testimoniale
di Stato.
"Bagni Lucciola" in concessione alla
Ditta Narice Rosa Augusta.

Lo stabilimento balneare denominato "Bagni Lucciola" è dato in concessione alla Sig.ra Narice Rosa Augusta è sito nel Comune di Borgio Verezzi, foglio 3 nell'ambito del mappale 215.

Le opere fisse consistono ad un locale adibito a servizi igienici interrati con soprastante manufatto in struttura smontabile, ad uso chiosco bar; basamenti in muratura leggera, rampa e scale ed un edificio ad un unico piano dove sono ubicati i due servizi igienici.

La struttura interna è in muratura, intonacata e tinteggiata, i pavimenti ed i rivestimenti dei wc sono piastrellati, mentre i basamenti sono in battuto di cemento.

L'accesso allo stabilimento balneare avviene tramite una scala in cemento armato retrostante il chiosco bar oppure tramite una rampa in battuto di cemento che corre parallela alla via Aurelia.

L'intero complesso balneare è dotato degli impianti elettrici, di acqua e fognari e si presenta in normali condizioni di manutenzione.

Le superfici coperte dalle opere fisse ricadenti su area demaniale sono le seguenti :

- Deposito : $(m.2.60 \times m.1.10) + (m.1.50 \times m.2.00) = mq.5.86$
- wc : $(m.1.50 \times m.2.30) + (m.1.90 \times m.1.30) = mq.5.92$
- Disimpegno : $(m.1.20 \times m.3.20) + (m.1.30 \times m.1.30) = mq.5.53$
- Scala : $m.3.70 \times m.1.00 = mq.3.70$
- Rampa : $(m.7.45 \times m.3.50) + (m.4.80 \times m.5.60) + ((m.1.10 + m.2.20) : 2 \times m.1.30) = mq.55.09$
- Servizi igienici : $m.2.40 \times m.2.60 = mq.6.24$
- Basamenti : $(m.12.60 \times m.1.00) + ((m.1.00 + m.2.00) : 2 \times m.1.25) + (m.37.40 \times m.2.00) + (m.5.00 \times m.2.00) + (m.4.00 \times m.3.70) + (m.1.70 \times m.0.40) + (m.9.50 \times m.2.30) + (m.2.40 \times m.1.00) + (m.2.60 \times m.1.00) + (m.12.00 \times m.2.00) + (m.4.00 \times m.4.00) = mq.181.60$

Il Tecnico :
Geom. Rollero Paolo

Rollero Paolo



L'Ingegnere Capo Reggente :
Ing. Izzo Dott. Giuseppe

Izzo Dott. Giuseppe

COMUNE DI BORGIO VEREZZI
DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO
RAMO MARINA MERCANTILE

CONCESSIONARIO: Sig. NARICE GIOVANNI
RESIDENTE: FINALE LIGURE VIA GARIBALDI 13
COD. FISC. P.IVA

STABILIMENTO BALNEARE
DENOMINATO "LA LUCIOLA"
DISEGNI allegati al

ESTIMONIALE DI STATO

CONCESSIONE: Sig.ra Narice Rosa Augusta

SAVONA: 26 OTT. 1989

IL TECNICO

Ing. P. ROLLERO

Paolo

VISTO
L'INGEGNERE CAPO REGGENTE
(IZZO dott. ing. Giuseppe)

CONFINI: LEVANTE
PONENTE



26 OTT. 1989

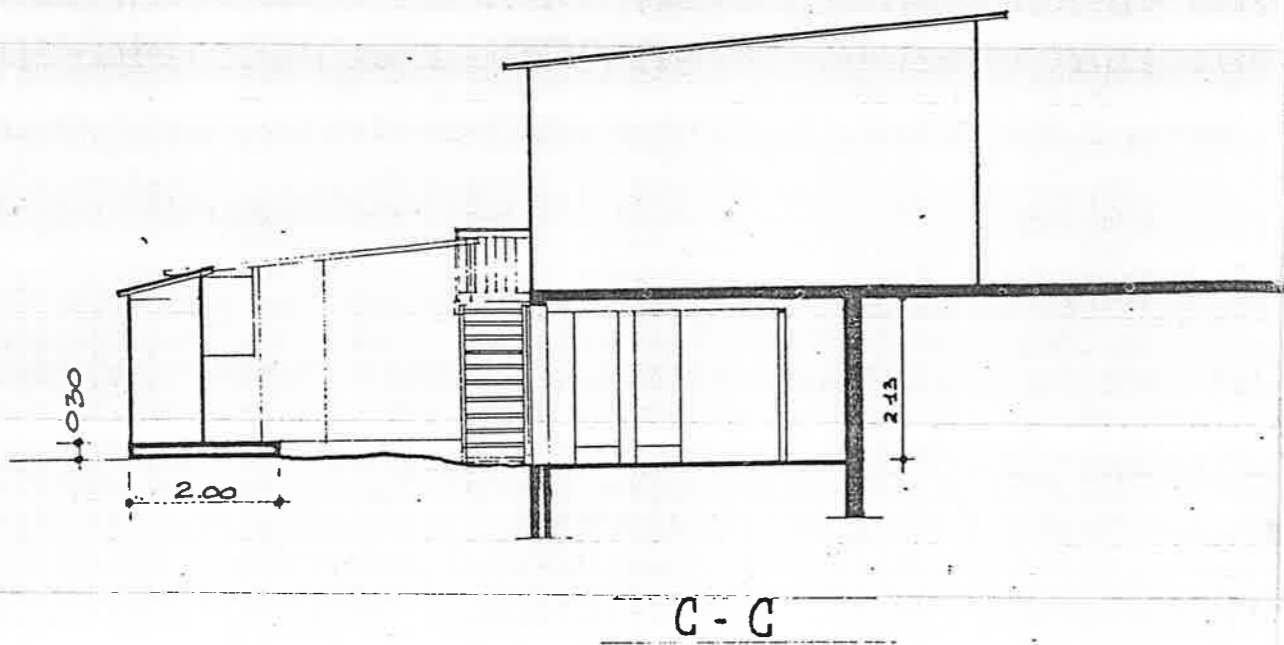
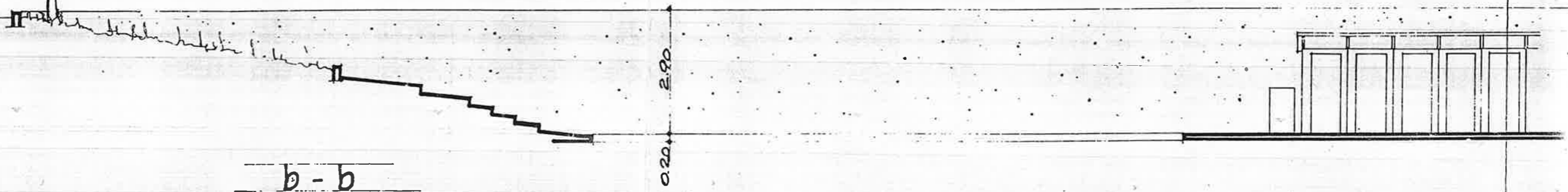
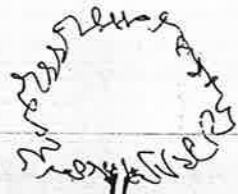
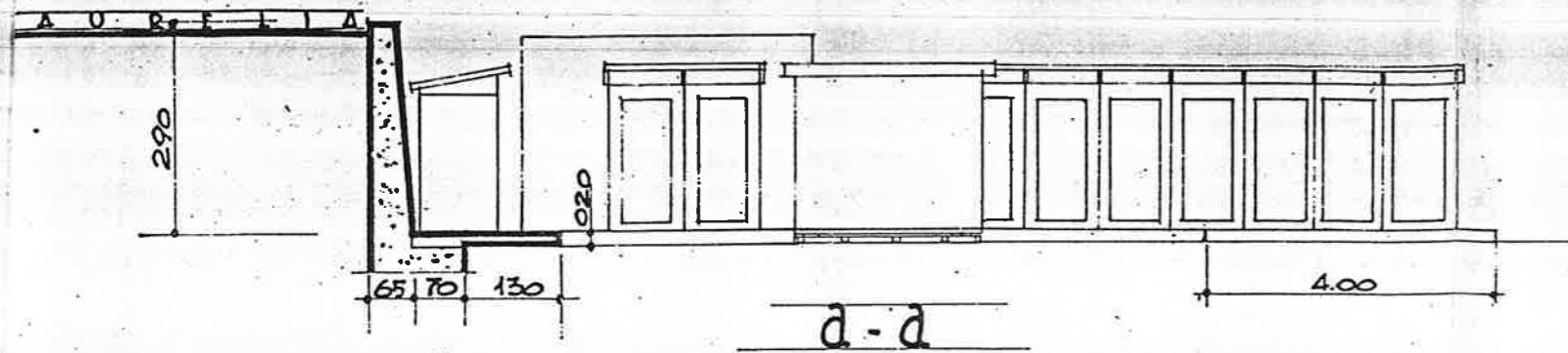


COMMITTENTE:

Narice Rosa Augusta



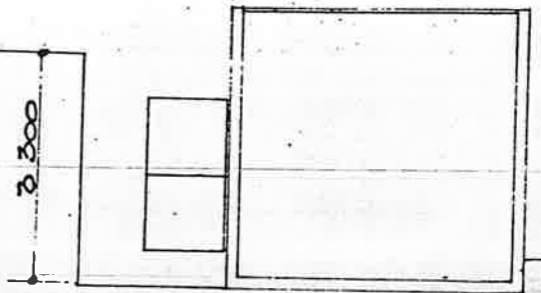
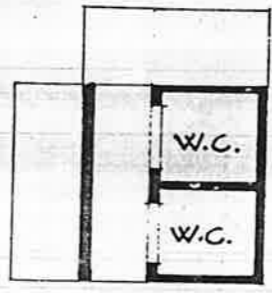
Savona, li
PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE
IL REGGENTE VICARIO
DR. ING. PAOLO BETTOCCHI



37.40

200

2300



400

230