



# COMUNE DI BORGIO VEREZZI

PROVINCIA DI SAVONA - C.A.P. N. 17022

*Area Edilizia Privata –Ufficio Demanio*

## AUTORIZZAZIONE N. 01/2014

Prot. n. 902

### IL RESPONSABILE URBANISTICA

### EDILIZIA PRIVATA –DEMANIO –

**VISTA** l'istanza prot. n. 7339 in data 05.09.2012, così come integrata il 19.09.2013 prot.n. 7421, presentata dalla Sig.ra RECIPUTI Franca in qualità di legale rappresentante della "S.a.s. VARAVI di RECIPUTI Franca & C." titolare della concessione demaniale marittima n. 12/2004 rilasciata allo scopo di mantenere in Borgio Verezzi un chiosco bar e relativo dehor, asservito allo stesso, servizi nonché deposito per le derrate, strettamente annesso e connesso unicamente alla conduzione dell'attività del bar (NC 9024), intesa ad ottenere l'autorizzazione per il progetto di riqualificazione della struttura turistico ricettiva nonché per il deposito e la locazione di attrezzature a supporto della balneazione negli spazi già oggetto di concessione, il tutto come meglio descritto negli elaborati grafici e nella relazione tecnica allegata al presente titolo autorizzativo ;

**VISTA** la Legge Regionale 28 aprile 1999, n. 13 come modificata dalla Legge Regionale 03 gennaio 2002, n. 1;

**VISTO** il Piano di Utilizzazione delle Aree Demaniali Marittime approvato dal Consiglio Regionale con deliberazione n. 18 in data 09.04. 2002;

**VISTO** il Progetto di utilizzo di aree libere, aree in concessione e zone del mare territoriale non concesse (P.U.D.), approvato dalla Regione Liguria con Decreto Dirigenziale n.589 del 07.04.2004 e successivamente recepito dal Comune di Borgio Verezzi con delibera del Consiglio Comunale n.26 del 30.6.2004 per l'adeguamento alle prescrizioni impartite dalla Regione Liguria;

**VISTO** l'adeguamento del suddetto P.U.D. alla Legge Regionale n. 22/2008 , adottato dal Comune di Borgio Verezzi con Delibera del Consiglio Comunale n. 55 del 26.11.2009 , approvato con prescrizioni, dalla Regione Liguria con Decreto Dirigenziale n.265 del 22.02.2010 ;

**VISTI** gli articoli 30 del Cod. Nav. e 24 del Reg. Cod. Nav.;

**VISTO** l'articolo 2 comma 4 della Legge Regionale 29.05.2012 n. 21 – Modifiche alla Legge Regionale 28.04.1999 n.13 (disciplina delle funzioni in materia di difesa della costa, rinascimento degli arenili, protezione e osservazione dell'ambiente marino e costiero, demanio marittimo e porti) ;

**VISTA** l'autorizzazione/licenza commerciale n. 1 in data 13.12.2001 per il noleggio di attrezzature a supporto della balneazione;

**VISTA** la delibera di Giunta Municipale n. 12 in data 1995 , ed in particolare quanto indicato al punto n.3 lett. a) in merito all'obbligo a carico del concessionario di pulizia giornaliera – per la stagione estiva – del tratto di arenile destinato a spiaggia libera compreso fra le concessioni demaniali ex VV.F. (Regione Lombardia) e Suore Sacramentine (arenile asservito alla casa per ferie Villa Zaveria) , avente fronte mare di ml.77,50 ;

**VISTO** il parere espresso dalla Capitaneria di Porto di Savona con nota n. 03.03.02 4836 in data 02.04.2013; in merito alla non sussistenza di competenze dirette dell'Amministrazione Marittima nella fattispecie di cui trattasi ;

**VISTO** il parere favorevole espresso dall'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Liguria – con nota n. 2013/3818/DRL-GE2 in data 03.04.2013 ;

**VISTA** l'autorizzazione dell'Agenzia delle Dogane di Savona rilasciata con nota prot. n. 6442/R.U. in data 07/05/2013, a norma dell'art. 19 del D. Lgs. 08.11.1990, n. 374;

**VISTO** il parere favorevole con prescrizioni espresso della Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 13.12.2012;

**VISTO** il decreto n. 3121 in data 30.07.2013 del Dirigente del Dipartimento Pianificazione Territoriale, Urbanistica – Settore Urbanistica e tutela del paesaggio della Regione Liguria, con il quale è stata rilasciata l'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m. ed.i. per l'esecuzione delle opere indicate con prescrizioni;

**VISTI** gli atti d'Ufficio con particolare riferimento alla Concessione Demaniale Marittima n. 12/2004 - rep. n. 1292/2004 - rilasciata per il periodo 01.01.2004-31.12.2009 e con scadenza prorogata sino al 31.12.2015 ai sensi dell'art.1 comma 18 del Decreto Legge 30.12.2009 n.194 convertito con modificazioni dalla Legge 26.02.2010 n.25 ;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 566 di prot. del 25/01/2011;

## A U T O R I Z Z A

La Sig.ra RECIPUTI Franca in qualità di legale rappresentante della "S.a.s. VARAVI di RECIPUTI Franca & C." titolare della concessione demaniale marittima n. 12/2004 rilasciata allo scopo di mantenere in Borgio Verezzi un chiosco bar e relativo dehor, asservito allo stesso, servizi nonché deposito per le derrate, strettamente annesso e connesso unicamente alla conduzione dell'attività del bar (NC 9024), all'esecuzione del progetto di riqualificazione della struttura turistico ricettiva nonché per il deposito e la locazione di attrezzature a supporto della balneazione negli spazi già oggetto di concessione, il tutto come meglio descritto nei documenti allegati alla presente autorizzazione e precisamente:

- Istanza prot. 7339 in data 05.09.2012 (Allegato 1) ;



- Richiesta di modifica della concessione per la locazione di attrezzature a supporto della balneazione negli spazi già oggetto di concessione (Allegato 2) ;
- Relazione Tecnica , elaborati grafici e documentazione fotografica redatti in data 05.07.2011 a firma del Geom. Fulvio CANNEVA iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Savona al n. 867 (Allegato 3);

Si indicano di seguito le condizioni tecniche alle quali il richiedente si dovrà attenere:

- Evitare qualsiasi forma di inquinamento del pubblico demanio e del mare;
- Ottemperate a tutte le disposizioni normative in materia di organizzazione e sicurezza nei cantiere, anche tramite l'apposizione di appositi cartelli;
- Fare eseguire i lavori sotto la direzione di un tecnico abilitato all'esercizio della professione;
- I lavori dovranno essere corrispondenti alla documentazione tecnica presentata in allegato all'istanza di cui sopra, ogni eventuale modifica nella consistenza e nelle modalità di realizzazione dovrà essere comunicata anticipatamente a questo Comune – Area Tecnica – *Ufficio Demanio*;
- Munirsi di tutte le altre autorizzazioni, nulla-osta e/o concessione eventualmente necessarie all'esecuzione dei lavori oggetto della presente autorizzazione;
- Il Concessionario, il Direttore dei Lavori e l'Esecutore dei medesimi sono responsabili di ogni inosservanza delle norme di legge, ai sensi dell'art. 29 del T.U. n. 380/2001 così come modificato ed integrato con D. Lgs. n. 301/2002. L'inosservanza del progetto approvato e relative varianti comporta l'applicazione delle sanzioni penali e amministrative di cui alla sopracitata legge;
- La ditta richiedente dovrà sollevare formalmente le Amministrazioni interessate al demanio marittimo, da qualsiasi intervento, presente o futuro, sia in merito alle opere costruite che per gli eventuali danni che le opere stesse dovessero arrecare, direttamente o indirettamente, a terzi o a subire per effetto di cause contingenti;
- Espresa riserva per i diritti di terzi, che si intendono fatti salvi in ogni caso, con implicito impegno del titolare della presente di sollevare il Comune da ogni responsabilità al riguardo e di tenerlo indenne da qualsiasi molestia, azione o spesa che potesse derivargli dall'esecuzione delle opere o da qualsiasi impugnativa e opposizione comunque dipendente dal mancato rispetto da parte del concessionario all'obbligo di cui sopra;
- Il relativo Modello 77 (Licenza di Concessione Demaniale marittima) verrà aggiornato automaticamente da questo Ufficio in fase di rinnovo della Concessione n. 12/2004.

#### **PRESCRIZIONI :**

- 1) i pannelli fotovoltaici siano del tipo amorfo, integrati nella copertura;
- 2) le due scale laterali siano realizzate dello stesso tipo di quelle esistenti, in ferro zincato, con parte terminale da smontare alla fine della stagione balneare;
- 3) il magazzino sottostante, raddoppiato, sia appoggiato sulla base in legno già autorizzata, ed entrambi siano totalmente smontati alla fine della stagione balneare, mantenendo l'area il più possibile sgombra da strutture;
- 4) sia ridotta l'altezza del fascione di coronamento della struttura al limite consentito.
- 5) Obbligo di pulizia giornaliera – per la stagione estiva – del tratto di arenile destinato a spiaggia libera compreso fra le concessioni demaniali ex VV.F. (Regione Lombardia) e Suore Sacramentine (arenile asservito alla casa per ferie Villa Zaveria) , avente fronte mare di ml.77,50;



La presente autorizzazione è rilasciata in bollo.

Borgio Verezzi, li 29 GEN. 2014



**IL RESPONSABILE URBANISTICA  
EDILIZIA PRIVATA-DEMANIO**

*geom. Vincenzo Nario*

A handwritten signature in black ink, appearing to read "V. Nario", written over a vertical line.

---

**DICHIARAZIONE**

La sottoscritta RECIPUTI Franca in qualità di legale rappresentante della "S.a.s. VARAVI di RECIPUTI Franca & C.", dichiara di sollevare formalmente le Amministrazioni dello Stato ed il Comune di Borgio Verezzi interessate al demanio marittimo, da qualsiasi intervento, presente o futuro, sia in merito alle opere eseguite che per gli eventuali danni che le opere stesse dovessero arrecare, direttamente o indirettamente, a terzi o a subire per effetto di cause contingenti.

La sottoscritta dichiara inoltre l'accettazione incondizionata alle prescrizioni riportate nel presente titolo autorizzativo .-

Borgio Verezzi, li 29 GEN. 2014

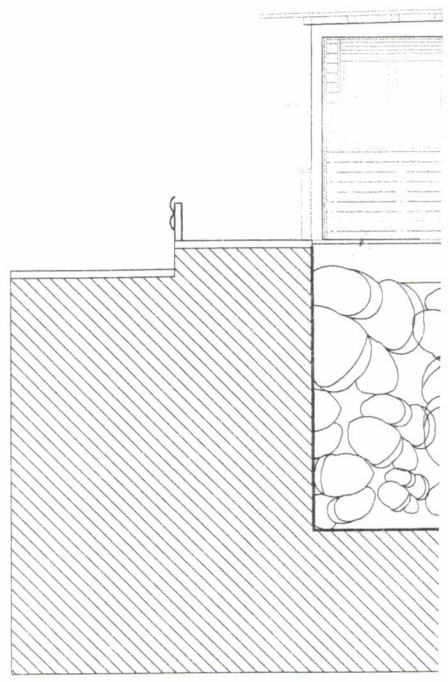
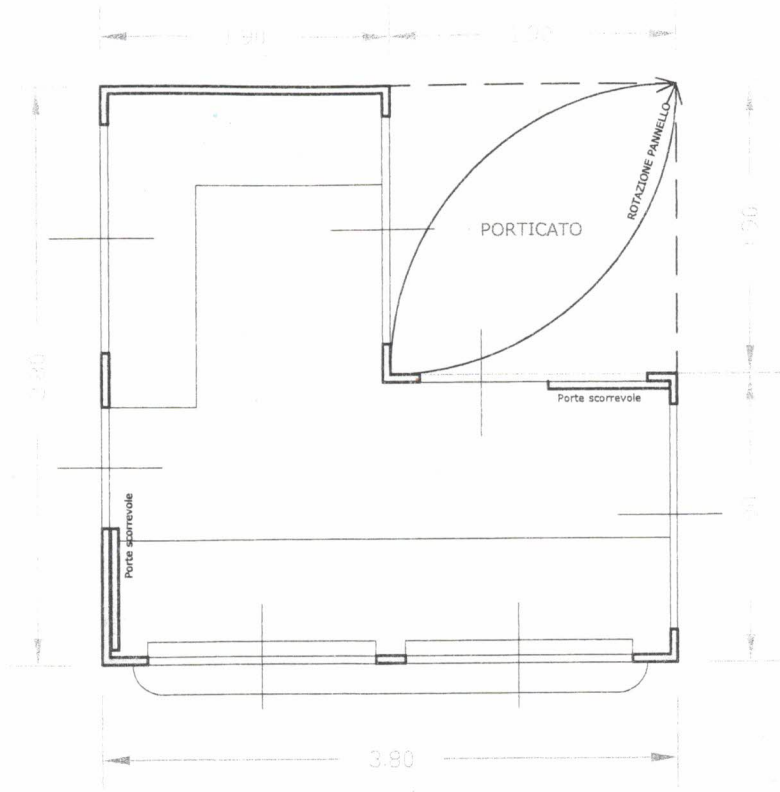
In fede

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Franco Reciputi", written over a horizontal line.



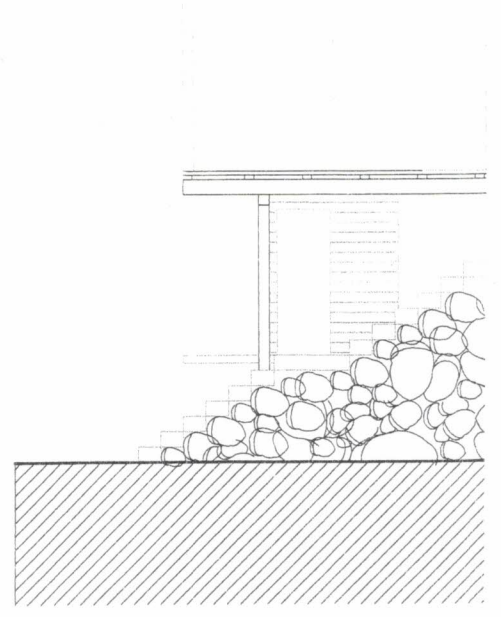
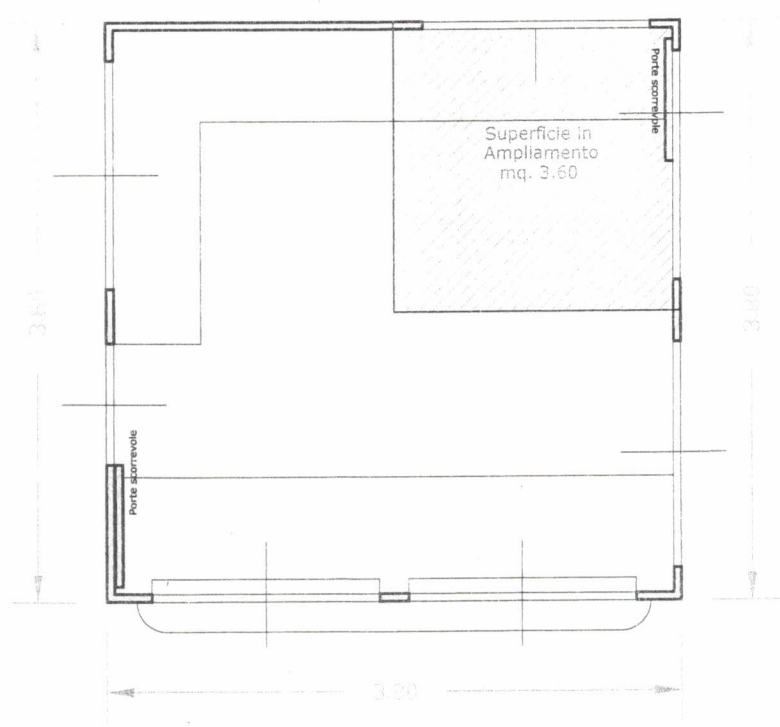
Pianta Chiosco - Scala 1:50  
Stato Attuale

In

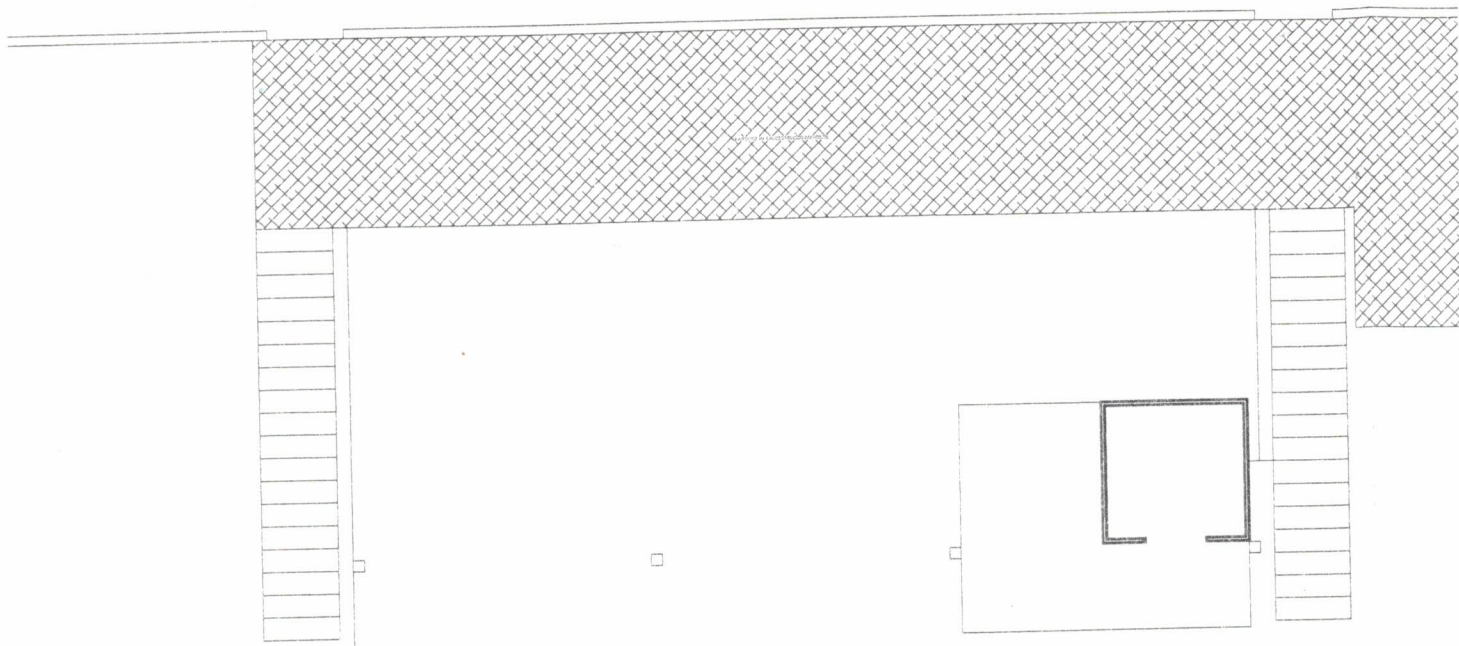


PROSPETTO E  
In progetto

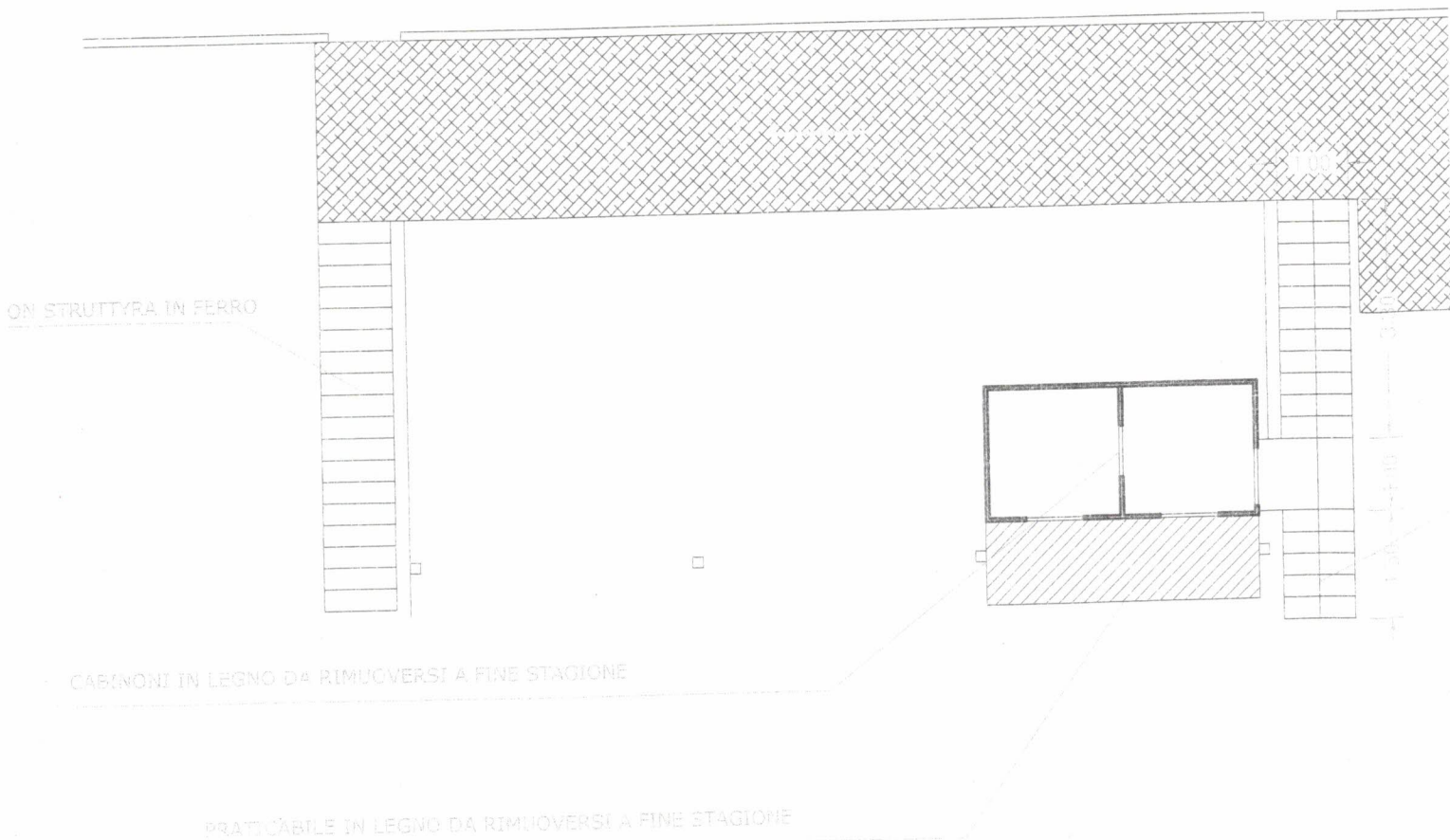
Pianta Chiosco - Scala 1:50  
In progetto



Pianta Magazzino - Scala 1:50  
Stato Attuale

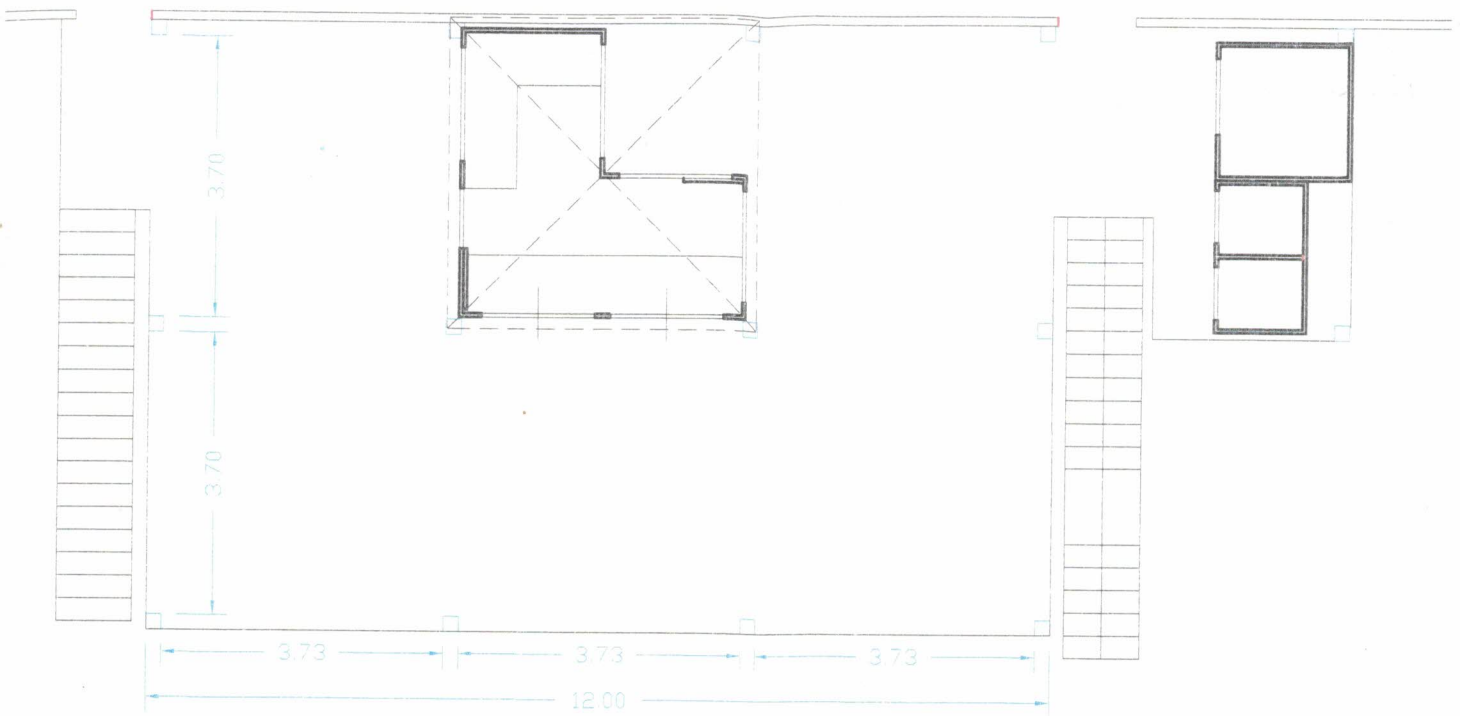


Pianta Magazzini - Scala 1:50  
In progetto



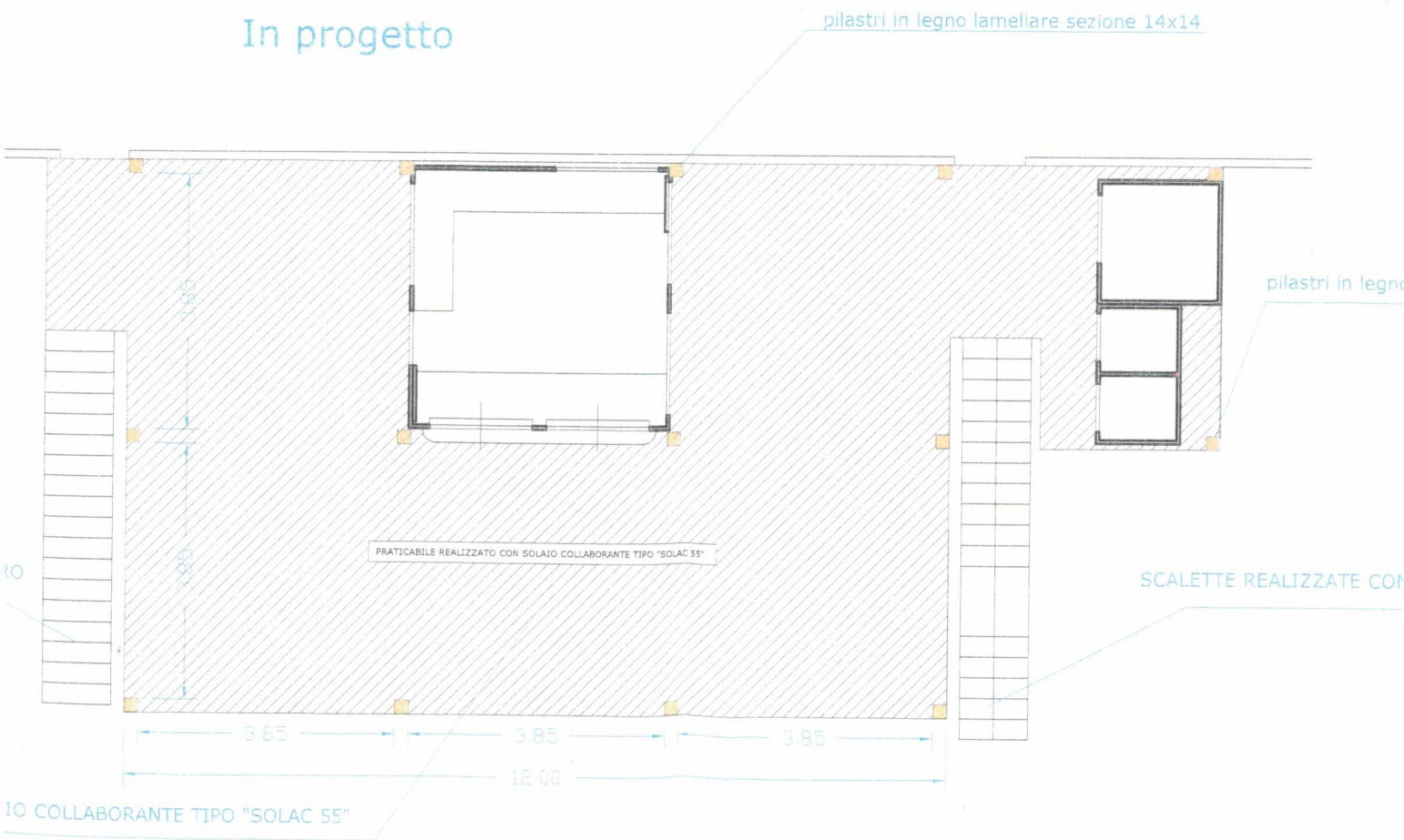
# Pianta praticabile chiosco e servizi - Scala 1:50

## Stato Attuale



# Pianta praticabile chiosco e servizi - Scala 1:50

## In progetto



## TABELLA SUPERFICI IN CONCESSIONE IN AMPLIAMENTO

### 1) Strutture sottostanti il Dehores in concessione

Manufatto ad uso chiosco	mq.	14.50
Dehor annesso al chiosco realizzato	mq.	81.50
W.C. Handicap	mq.	3.30
n° 2 W. C.	mq.	2.40

### 2) Strutture sottostanti il Dehores in concessione

N° 1 Cabinone magazzino	mq.	4.00
N° 1 Cabinone magazzino	mq.	4.00
Praticabile in legno	mq.	8.00
n° 2 Scalette di accesso alla spiaggia libera	mq.	10.00

### 3) Strutture a livello arenile

n° 2 docce all'aperto	mq.	1.60
-----------------------	-----	------

Totale superficie in concessione mq. 129.30

**Superficie in concessione mq. 129.30**

**La superficie totale in concessione  
NON SUBISCE VARIAZIONI**



# COMUNE DI BORGIO VEREZZI

PROVINCIA DI SAVONA - C.A.P. N. 17022

## AREA TECNICA Ufficio Demanio Marittimo

Registro concessioni n. 12 /2004 Registro repertorio n. 12991/2004

Pratica n. 9024

### Licenza di concessione demaniale marittima

Il responsabile dell'Ufficio Demanio Marittimo

**Vista** l'istanza in data 19/11/2003 prot. n°7995 presentata dalla Sig.ra RECIPUTI Franca in qualità di legale rappresentante della "S.a.s. VARAVI di RECIPUTI Franca & C."

**Vista** la licenza precedente n. 02/2002 rilasciata dal Comune di Borgio Verezzi - Ufficio Demanio - in data 23/10/2002 e con scadenza 31.12.2003;

**Vista** la legge Regionale n°13 del 28 Aprile 1999 e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** l'autorizzazione n. // in data // rilasciata da questo Ufficio Demanio;

**Vista** l'autorizzazione al subingresso n. ///// rilasciata in data ///// da questo Ufficio Demanio Marittimo .

**Visto** il verbale di incameramento delle opere fisse al Demanio Pubblico dello Stato - ramo Marina Mercantile - n. ///// in data ///// -

**Vista** la planimetria riportante lo stato della concessione demaniale marittima, redatta dal Geom.Fulvio CANNEVA , che forma parte integrante della presente licenza alla quale viene allegata.

**Visto** l'art. 36 del Codice della Navigazione, l'art. 107 e 109 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e gli atti d'ufficio;

### CONCEDE

Alla Ditta " S.a.s. VARAVI di RECIPUTI Franca & C. "

P.I. 01133890093 indirizzo/sede legale Via C.Colombo n.32/3 - 17022 Borgio Verezzi - di occupare una zona demaniale marittima della superficie di 129,30 m<sup>2</sup> situata nel Comune di Borgio Verezzi allo scopo di mantenere un chiosco bar e relativo dehor, asservito allo stesso, servizi, nonché deposito per le derrate, strettamente annesso e connesso unicamente alla conduzione dell'attività del bar - (meglio descritto successivamente e come rappresentato nella planimetria facente parte integrante della presente licenza di concessione demaniale marittima) con l'obbligo di corrispondere all'Erario, in riconoscimento della demanialità del bene concesso ed in corrispettivo della presente concessione, il canone annuo di €. 297,98 (duecentonovantasette/98) salvo aggiornamenti.

Questa concessione, che si intende fatta unicamente nei limiti dei diritti che competono al demanio marittimo, avrà la durata di mesi 72 (settantadue) e precisamente dal 01/01/2004 al 31/12/2009.

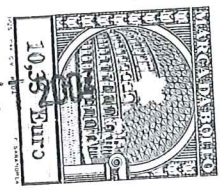
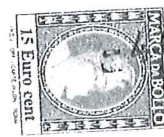
Avendo il concessionario già pagato il canone impostogli per l'anno 2004 e gli ulteriori oneri presso la Banca/Posta Banca CA.RI.SA.Spa - Ag. di Borgio V. tramite mod. F23 in data 2 LUG 2004, si rilascia la presente licenza di concessione per l'occupazione del bene demaniale con le opere sotto descritte:



- G.) Il concessionario sarà direttamente responsabile verso l'Amministrazione dell'esatto adempimento degli oneri assunti; parimenti il predetto concessionario sarà totalmente responsabile verso i terzi di ogni danno cagionato alle persone e alle proprietà nell'esercizio della presente concessione.
- H.) Il concessionario dichiara di manlevare in maniera assoluta il Comune e l'Amministrazione Statale da qualsiasi molestia, azione, danno o condanna che ad esso potesse derivare da parte di chiunque e per qualunque motivo in dipendenza della presente concessione.
- I.) Il concessionario inoltre:  
✓ non potrà eccedere i limiti assegnati, ne' variarli;  
✓ non potrà eseguire opere non consentite, ne' variare quelle ammesse;  
✓ non potrà cedere ad altri, né in tutto né in parte, né destinare ad altro uso quanto forma oggetto della concessione, né indurre alcuna servitù nelle aree attigue a quella in concessione, né recare i intralci agli usi ed alla pubblica circolazione cui fossero destinati;  
✓ dovrà lasciare libero l'accesso, sia di giorno che di notte, nei manufatti da lui eretti nella zona demaniale concessa, al personale che esercita l'attività di polizia sul demanio marittimo e a quello delle pubbliche Amministrazioni interessate.
- J.) Il Canone è determinato in adozione del D.M. 19/07/1989 e/o dell'art. 3 del D.L. 400/93 convertito e modificato dalla Legge 494/93 e verrà aggiornato annualmente a norma dell'articolo 7 del Decreto Ministeriale 05 agosto 1998 n. 342. Il concessionario è obbligato a provvedere, entro i termini comunicatogli, al pagamento della somma richiesta e ad eseguire tutti gli adempimenti connessi. Il concessionario si obbliga a corrispondere all'Erario, senza eccezioni di sorta, il canone nella misura determinata ai sensi delle vigenti disposizioni, come anche dalle altre leggi che saranno eventualmente emanate durante il periodo di validità del titolo concessorio. Il concessionario si impegna, pena decadenza ex art. 47, lett. d) del Codice della Navigazione, a provvedere, entro i termini che gli verranno comunicati, al pagamento di eventuali conguagli di canoni e tutti gli altri oneri derivanti dalla presente concessione con particolare riferimento alle spese di registrazione della licenza stessa. Il concessionario si impegna a trasmettere al Comune copia del documento attestante il pagamento del canone.

La presente licenza è inoltre subordinata, oltre che alla disciplina doganale e dalle norme di pubblica sicurezza, alle seguenti condizioni speciali:

1. Il concessionario, durante il periodo di esercizio, deve sempre essere in possesso della licenza di concessione che dovrà esibire dietro semplice richiesta di funzionari dell'Amministrazione dello Stato e del Comune.
2. Il concessionario non può iniziare i lavori eventualmente autorizzati con la presente licenza in assenza del pertinente titolo edilizio/urbanistico ove prescritto;
3. Il concessionario si impegna a provvedere, a sua cura e spesa, alla manutenzione ordinaria e straordinaria di qualsiasi manufatto installato sul suolo demanio -marittimo, comprese le opere fisse incamerate al Demanio Pubblico dello Stato- Ramo Marina Mercantile, all'adempimento dei relativi oneri tributari, nonché a mantenere gli impianti e le attrezzature di cui alla presente licenza, in perfetta efficienza e decoro e nel rispetto delle norme tecniche di sicurezza ed igieniche, provvedendo altresì a farle collaudare inizialmente e periodicamente dagli organi tecnici competenti, anche osservando le indicazioni che, all'occorrenza, fossero dettate dal Comune.
4. il concessionario non può comunque iniziare l'occupazione dell'area demaniale oggetto della presente concessione se prima non avrà ottenuto tutte le altre concessioni, autorizzazioni e/o nulla-osta prescritti dalla normativa vigente, provvedimenti che dovranno essere mantenuti in corso di validità per l'intera durata della concessione;
5. nell'area in concessione dovranno essere poste in essere tutte le precauzioni prescritte dalle norme di legge e/o suggerite dalla normale diligenza per la salvaguardia della pubblica incolumità;
6. il concessionario è tenuto alla scrupolosa osservanza degli obblighi e delle disposizioni regolamentari impartite dall'Autorità Marittima in relazione all'uso del demanio ed alla sicurezza della balneazione;
7. il concessionario è tenuto altresì a mantenere l'area oggetto della presente licenza in condizioni di pulizia e decoro anche durante gli eventuali periodi di inattività stagionale;
8. il concessionario si impegna a pena di decadenza ex art. 47 lett. f) del C.N., a produrre entro 90 (novanta) giorni dalla eventuale richiesta e con le modalità che saranno prescritte i dati amministrativi, la documentazione tecnica necessaria per l'esatta localizzazione della concessione sulla cartografia catastale prodotta dal S.I.D. (SISTEMA INFORMATIVO DEMANIO).




9. il concessionario dovrà inoltre adeguare gli impianti realizzati alle prescrizioni contenute nelle ordinanze balneari emanate annualmente dall'Autorità Marittima e dal Comune;
10. Il concessionario si impegna e si obbliga a provvedere su semplice richiesta a perfezionare presso l'Ufficio competente per territorio la pratica per l'accatastamento di tutte le opere esistenti nell'ambito della concessione in capo al demanio dello Stato;
11. La presente licenza è anche formale atto di costituzione in mora ai sensi degli art. 1219 e 1493 del Codice Civile per i canoni pregressi riscossi in via provvisoria salvo conguagli;
12. Il concessionario deve adeguare gli impianti realizzati nei locali/immobili in concessione (termici, elettrici, ecc) alla normativa vigente (legge n°46/90 e successive);
13. Il presente atto è soggetto a registrazione, sono a completo ed esclusivo carico del concessionario tutte le spese inerenti la presente concessione, nessuna eccettuata od esclusa, senza diritto di rivalsa.
14. Tutte le imposte dirette e indirette sull'immobile sono a completo carico del concessionario.
15. Il Concessionario è obbligato a costituire, nelle forme previste, a favore del Comune e dell'Agenzia del Demanio competente per territorio, prima del rilascio della licenza di concessione, deposito cauzionale non inferiore al doppio di un'annualità del canone, a garanzia degli obblighi assunti con la presente licenza di concessione. L'Amministrazione concedente si riserva la facoltà di incamerare a suo giudizio discrezionale ed ai sensi del III comma dell'art. 17 del regolamento marittimo, tutto il deposito cauzionale o parte di esso effettuato dal concessionario per il pagamento degli eventuali conguagli del canone demaniale dovuto, ai sensi di legge, per il periodo pregresso.
16. Il Concessionario è obbligato ad assicurare contro l'incendio ed il fulmine, a proprie spese e per tutto il periodo di concessione, presso una Società di Assicurazione di gradimento dell'Amministrazione, le opere fisse incamerate al Demanio Pubblico dello Stato - Ramo Marina Mercantile, presentando copia della relativa polizza al Comune e alla Agenzia del Demanio competente per territorio. La polizza deve essere indicizzata e comunque, il valore del bene assicurato deve essere riferito all'attualità e pertanto aggiornato di anno in anno. Deve essere inoltre prevista la clausola di vincolo a favore dell'Amministrazione dello Stato - Agenzia del Demanio competente per territorio.
17. Il rinnovo delle concessioni riguardanti gli impianti di balneazione è subordinato alla visitabilità degli impianti stessi e all'effettiva possibilità di accesso al mare delle persona disabili, come disposto dalla legge 104/92. Il Concessionario si impegna in ottemperanza al dispositivo di legge di cui sopra, pena decadenza ex art. 47, lettera f) del Codice della Navigazione, prima dell'apertura dell'impianto di balneazione, ad installare, mantenendole per tutto il periodo di apertura dell'impianto in perfetto stato ed in completo esercizio, tutte le attrezzature/impianti necessari all'adeguamento dell'impianto di balneazione alle norme di cui della legge sopraccitata.
18. Il concessionario si impegna a mettere in esercizio lo stabilimento balneare non oltre il 15 giugno ed a cessare l'esercizio non prima del 15 settembre, rimuovendo gli impianti mobili (di norma cabine, ombrelloni e sedie a sdraio) entro la fine della stagione balneare, fatto salvo ogni eventuale diversa prescrizione della normativa urbanistica in vigore nel Comune stesso, lasciando libero l'arenile al pubblico uso, salvo che l'impianto non sia autorizzato a rimanere aperto per fini elioterapici.

La presente licenza viene firmata dal concessionario, in segno della più ampia e completa accettazione delle condizioni ed obblighi in essa contenuti.

La presente licenza è corredata da numero 1 allegato, contrassegnato dalla lettera "A" :

A. planimetria stato attuale della concessione demaniale .

Borgio Verezzi , li 4 OTT 2004

  
IL CONCESSIONARIO  
.....  
Sig.ra RECIPUTI Franca

Legale rappresentante S.a.s. VARAVI di RECIPUTI  
Franca & C.

**VARAVI**  
di RECIPUTI FRANCA & C. s.a.s.  
Viale C. Colombo, 32/3  
17022 BORGIO VEREZZI (SV)  
P.IVA 01133890093

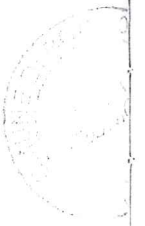
IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO DEMANIO MARITTIMO  
**Geom. Corrado SCRIVANTI**  


4 OTT. 2004

Registrato a Finale Ligure li \_\_\_\_\_  
al n. 100999 Serie 3 Atti Finale  
esatte Lire EURO 129,11 Centesime 11  
di cui per la trascrizione L. \_\_\_\_\_  
e per INVIM L. \_\_\_\_\_



GENARELLI ANNA  
Operatore Tributario



# CAPITANERIA DI PORTO DI SAVONA

"Allegato A"

## Comune di Borgio Verezzi Provincia di Savona

### Planimetria del Chiosco Bar Denominato "BAR VARAVI"

## DISEGNI ILLUSTRATIVI

Concessionario:  
"VARAVI" di Reciputi Franca & C. S.a.s.  
Viale Cristoforo Colombo n° 32/3  
17022 - BORGIO VEREZZI - SV.



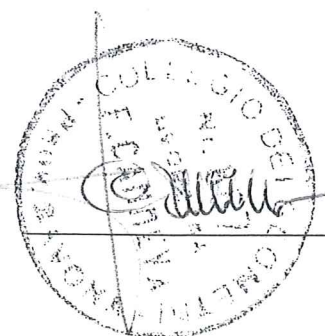
IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
(Geom. *Corrado Settemonti*)

### Il Concessionario

(Reciputi Franca)  
**VARAVI**  
di RECIPLITI FRANCA & C. s.a.s.  
Viale C. Colombo, 32/3  
17022 BORGIO VEREZZI (SV)  
PIVA 01133890093

### Il Tecnico

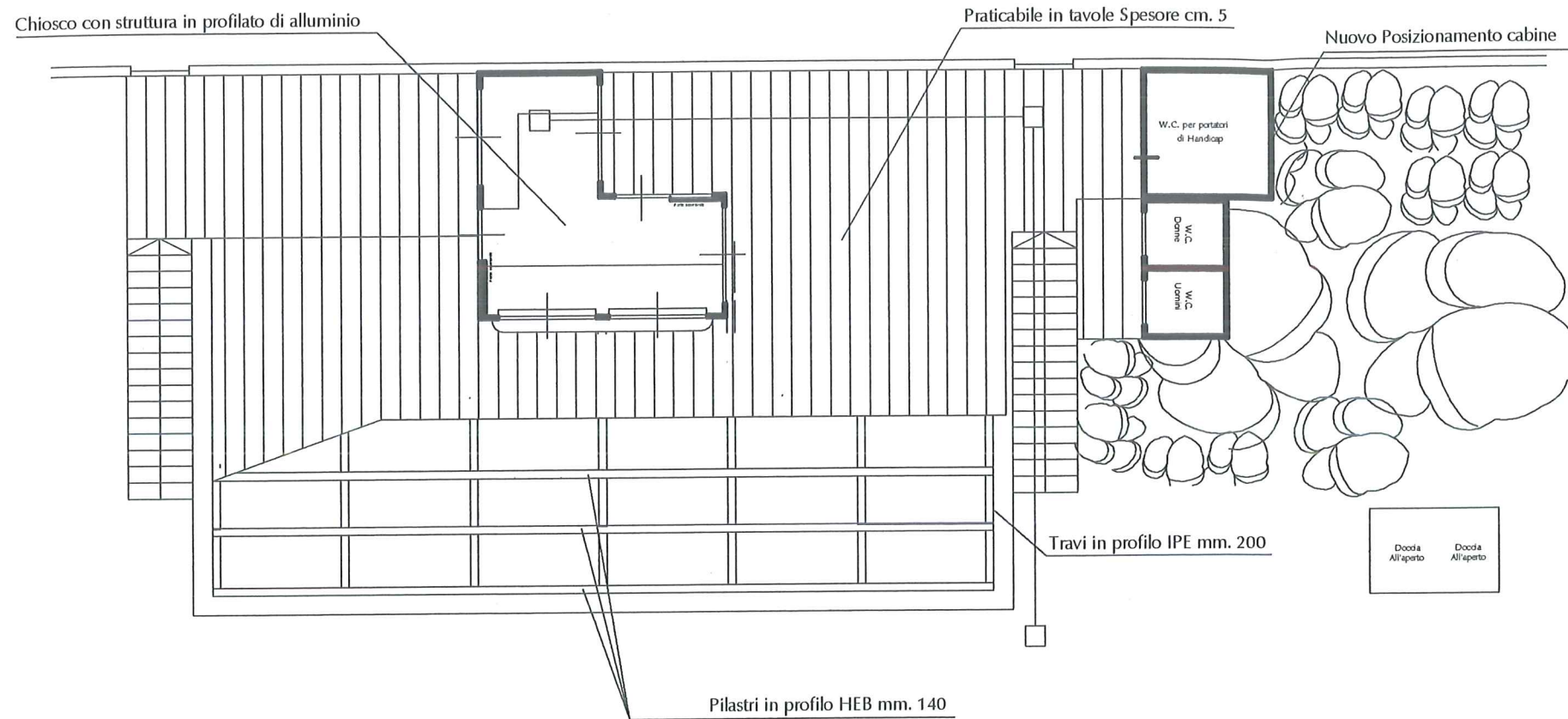
(Geom. Fulvio CANNEVA)



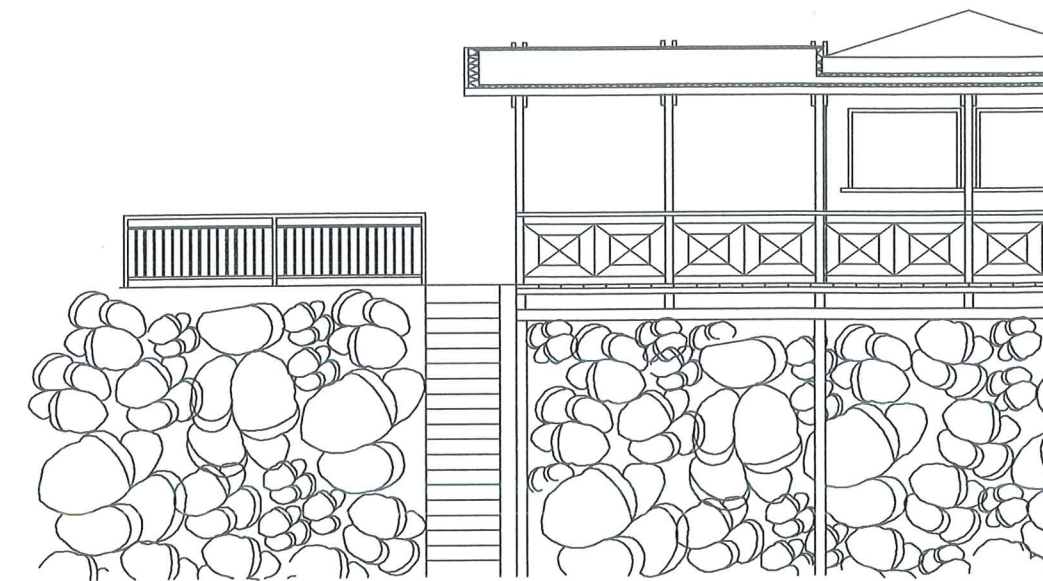
Studio Tecnico Geometri Associati  
**CANNEVA & LENA**

Via Volta, 4 - 17022 Borgio Verezzi SV  
Tel./Fax. 019612911 - e-mail: geocel@tin.it

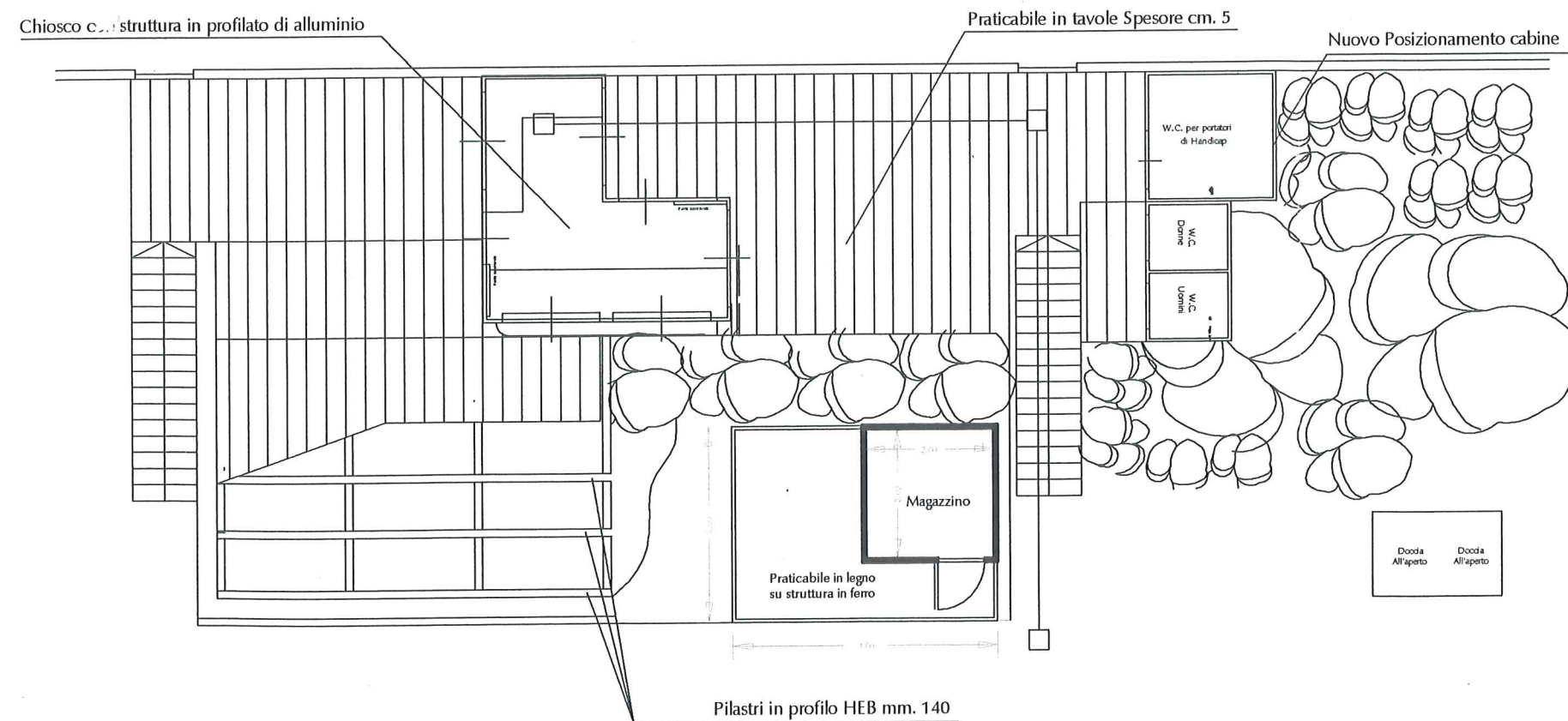
Pianta Struttura Piano Strada - Scala 1 : 100



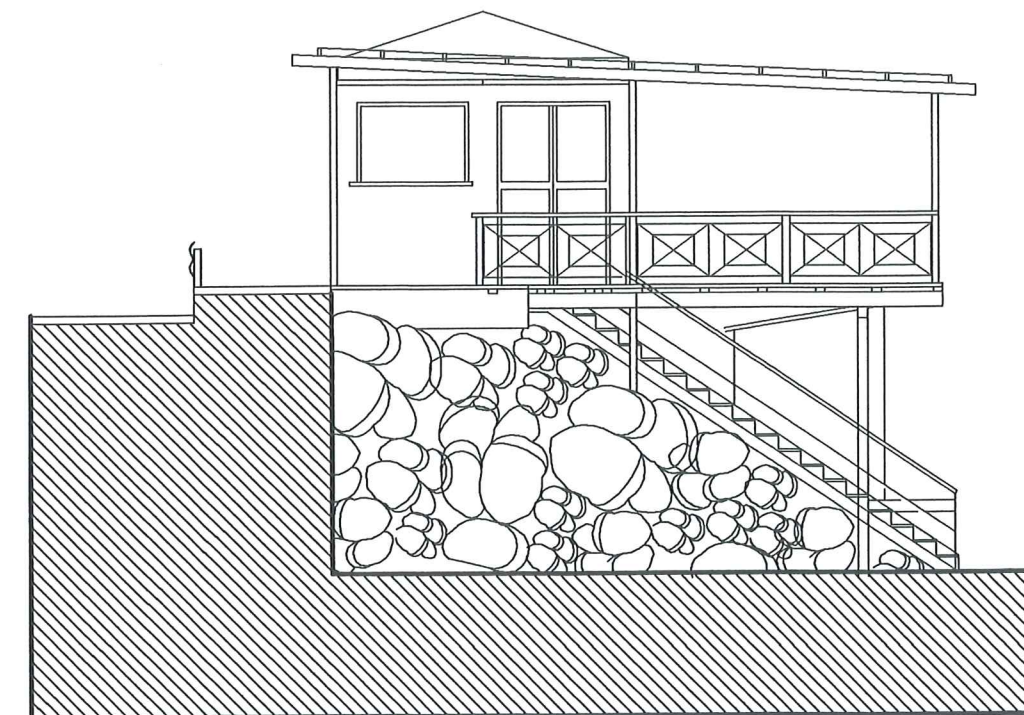
Prospetto Sud - Scala 1 : 10



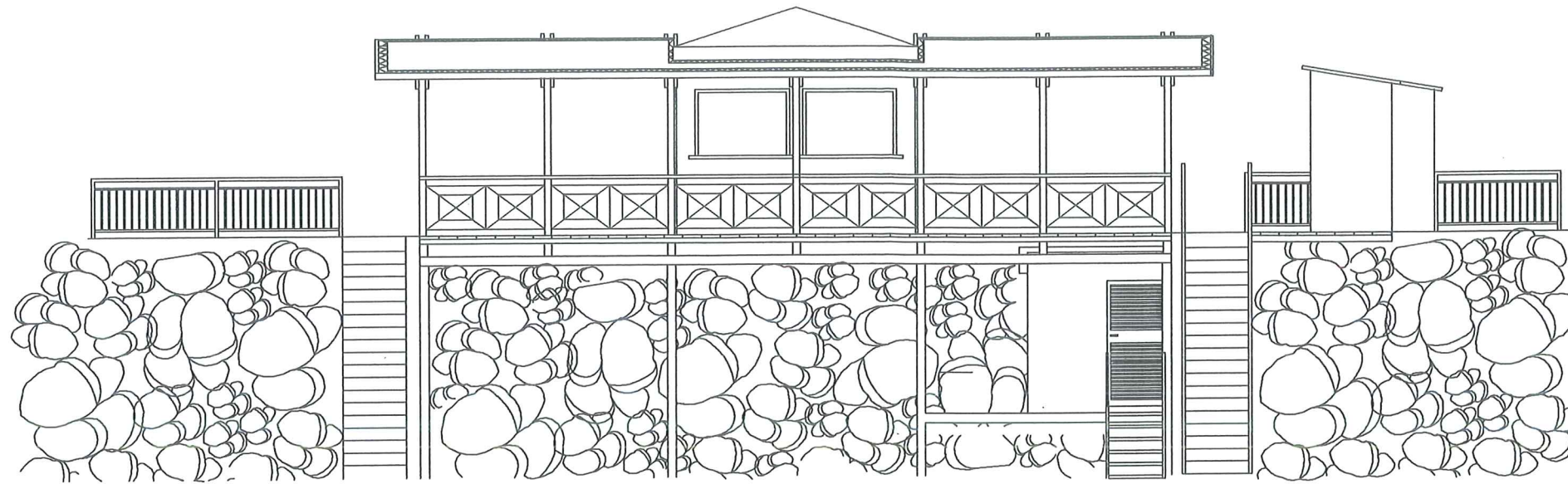
Pianta Struttura Piano Arenile - Scala 1 : 100



Prospetto Ovest - Scala 1 : 100



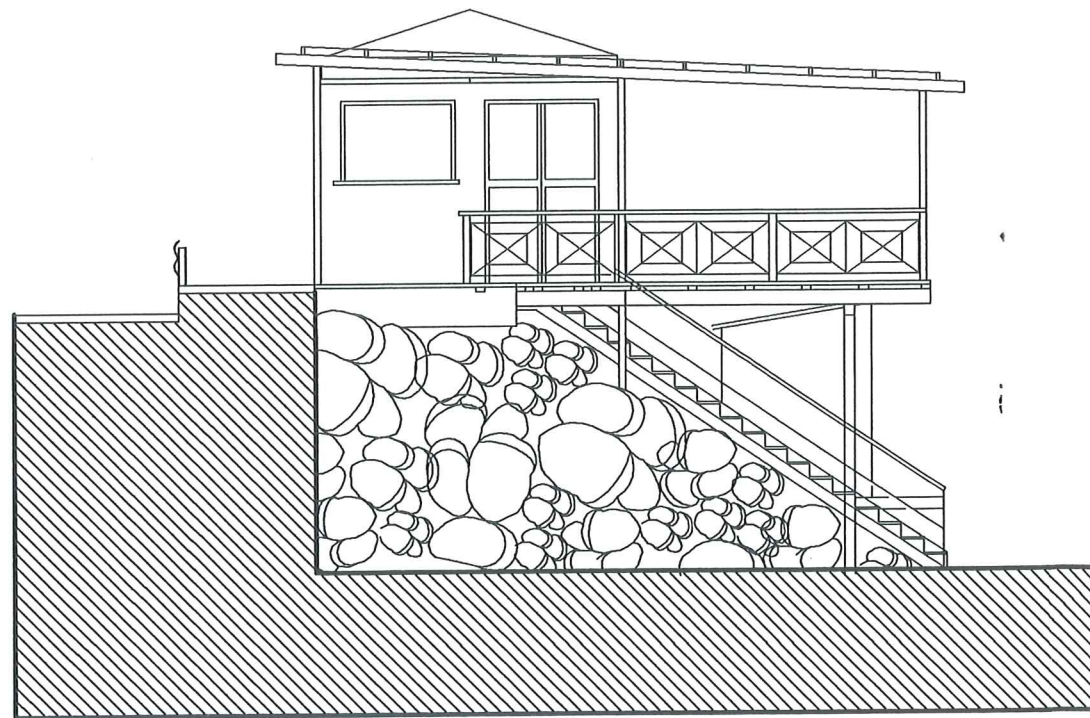
Prospetto Sud - Scala 1 : 100



TAB

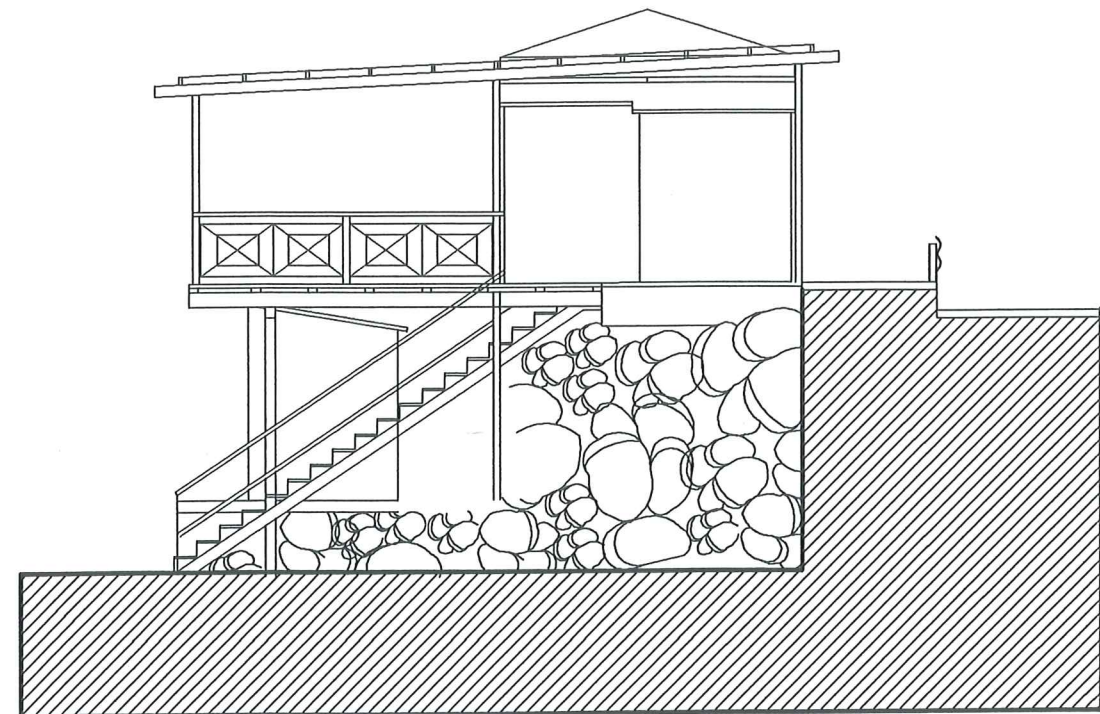
1) Stru  
Ma  
Del  
W.0  
n° 2

Prospetto Ovest - Scala 1 : 100



2) Stru  
Cab  
Pra  
n° :

Prospetto Est - Scala 1 : 100



3) Stru  
n° 2  
Tot

Sup

nuovo Posizionamento cabine



Doccia All'aperto    Doccia All'aperto

nuovo Posizionamento cabine



Doccia All'aperto    Doccia All'aperto

# TABELLA SUPERFICI IN CONCESSIONE

A LIVELLO STRADALE

## 1) Strutture sottostanti il Dehores in concessione

Manufatto ad uso chiosco	mq.	10.00
Dehor annesso al chiosco realizzato	mq.	86.00
W.C. Handicap	mq.	3.30
n° 2 W. C.	mq.	2.40

## 2) Strutture sottostanti il Dehores in concessione

Cabinone ricovero derrate	mq.	4.00
Praticabile in legno	mq.	12.00
n° 2 Scalette di accesso alla spiaggia libera	mq.	10.00

## 3) Strutture a livello arenile

n° 2 docce all'aperto	mq.	1.60
-----------------------	-----	------

Totale superficie in concessione mq. 129.30

Superficie in concessione mq. 129.30



