



COMUNE DI BORGIO VEREZZI

Provincia di Savona
Tel. 019 618211/Fax 019 618226

AREA EDILIZIA PRIVATA DETERMINAZIONE N. 17 DEL 18/06/2026

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI DISCIPLINARE E RELATIVI ALLEGATI PER LE PROCEDURE DI ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME DI CUI ALLA LETTERA A) DELL'ART. 1 COMMA 1 DEL D.L. N. 400/1993.(Stabilimenti balneari).
NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE E DEL SEGGIO DI GARA**

IL RESPONSABILE AREA EDILIZIA PRIVATA

VISTO il provvedimento sindacale Prot. n. 9921 del 27.10.2021 con il quale lo scrivente è stato nominato Responsabile del Servizio – E.Q.;

VISTI:

- il Bilancio pluriennale 2026/2028, approvato con deliberazione C.C. n. 48 del 29.12.2025, esecutiva, e s.m.i.;
- il P.E.G. 2026-2028, approvato con deliberazione G.C. n. 8 in data 5.2.2026, esecutiva, e s.m. ed i.;
- il T.U. delle leggi sull'Ordinamento Enti Locali approvato con D. Leg.vo n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016 (*"Trasparenza e Pubblicità della P.A."*);
- il D.L. 95/2012 convertito in Legge 135/2012 e s.m.i.;

DATO ATTO che in merito al presente atto non sussistono ipotesi di conflitto di interesse in relazione all'art. 6 della legge n. 241/1990 sm e al PTPC del Comune di Borgio Verezzi, a carico del responsabile del servizio così come attestato dallo stesso con la sottoscrizione della determina;

PREMESSO che

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 7.8.2025 è stato demandato al Responsabile del servizio demanio Marittimo di questa amministrazione, l'incarico di programmare le procedure necessarie di affidamento delle nuove concessioni demaniali per finalità turistico-ricreative, da avviarsi entro il 31 dicembre 2025, ai sensi della normativa tutt'ora vigente ed in particolare da quanto previsto dall'art.1 comma 1 punto 1.1. del D.L. n. 131/2024, al fine di addivenire all'assegnazione delle concessioni medesime entro i termini normativamente previsti;
- che con Determinazione n. 6 del 27.3.2026 è stato approvato lo schema di disciplinare ed i relativi allegati per le procedure di assegnazione delle nuove concessioni demaniali marittime di cui all'art. 1 comma 1 lett. a) del D.L. n. 400/1993, inerenti l'attribuzione di un totale di n. 13 lotti nel Comune di Borgio Verezzi;

- il giorno 15 maggio 2026 alle ore 12.00 è scaduto il termine per la presentazione delle domande di partecipazione come stabilito nel bando di gara;
- occorre procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice, incaricata dell'esame e della valutazione, in seduta pubblica, della regolarità della documentazione amministrativa presentata e, in successiva seduta riservata, delle offerte tecniche ammesse, sulla base dei criteri di valutazione stabiliti dal disciplinare di gara, essendo il criterio di aggiudicazione riferibile a quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- risulta inoltre necessario procedere alla nomina di un segretario verbalizzante per consentire il regolare svolgimento dei lavori della Commissione Giudicatrice;

CONSIDERATO che, al fine della valutazione dell'offerta tecnica contenente il P.E.F., quale allegato obbligatorio, è necessario individuare, all'interno della Commissione Giudicatrice, un professionista di comprovata esperienza nel settore, in possesso della qualifica di dottore commercialista- revisore contabile esperto in materia economico-finanziaria;

ACCERTATO che l'Ente non è in possesso della suindicata figura professionale, si ritiene necessario nominare un professionista esterno per lo svolgimento di tale prestazione;

DATO ATTO che a tal fine è stato individuato come professionista in possesso della qualifica di dottore commercialista-revisore contabile, il dott. Fabio Vicinanza con studio professionale ad Albenga (SV) in Viale Martiri delle Foce n. 20/5 P.IVA 01092510096, il quale si è reso disponibile ad assolvere all'incarico di membro della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte amministrative e tecniche tra cui i P.E.F., tramite apposito preventivo di spesa pervenuto in data 22.5.2026 prot. n 4585 ed allegato Curriculum Vitae dal quale si evincono le specifiche conoscenze economico-finanziarie in materia;

RITENUTO di avviare il procedimento quale decisione a contrarre, come previsto all'art. 192 de D.Lgs n. 267/2000 ed art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento del servizio in oggetto, mediante trattativa diretta, secondo quanto disciplinato dall'art. 50 comma 1 lett. b) del predetto D.Lgs n.36/2023, essendo l'importo del servizio inferiore ad Euro 140.000 ed in conformità alle disposizioni del piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza 2020/2022 approvato con Delibera di Giunta Comunale n 42 del 28.4.2022;

RITENUTO di individuare come ulteriori membri della Commissione Giudicatrice i seguenti dipendenti dell'Ente, di comprovata esperienza in materia di demanio marittimo, appalti pubblici e ambiente:

- a) geom. Vincenzo Nario – responsabile area edilizia privata-urbanistica-demanio marittimo;
- b) arch. Alessandra Bellini – responsabile area Lavori Pubblici, Manutenzione

STABILITO per lo svolgimento delle funzioni di segretario verbalizzante della Commissione Giudicatrice di individuare il geom. Monica Rinaldo, istruttore tecnico dell'Ufficio edilizia privata/demanio marittimo dell'Ente;

DARE ATTO che le specifiche esperienze nella materia/settore oggetto dell'appalto maturata dai commissari selezionati è comprovata dai curricula depositati in atti;

RISCONTRATO che l'impegno di spesa a favore del dott. Fabio Vicinanza, sarà individuato con successiva determinazione del responsabile dell'Area scrivente, dando atto che in bilancio di previsione 2026/2028 presenta una disponibilità capiente in apposito capitolo;

ESERCITATO il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. n. 118/2011;

ESERCITATO il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. Le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
2. Costituire, nell'ambito delle procedure per l'assegnazione di 13 concessioni demaniali marittime del Comune di Borgio Verezzi, apposita Commissione Giudicatrice con il compito di esaminare e valutare, in seduta pubblica, la regolarità della documentazione amministrativa presentata e, in successiva seduta riservata, le offerte tecniche ammesse;
3. di nominare quali membri della Commissione Giudicatrice per la procedura in oggetto, i seguenti componenti:
 - geom. Vincenzo Nario, Responsabile dell'Area edilizia privata-urbanistica e Demanio Marittimo del Comune di Borgio Verezzi in qualità di Presidente
 - arch. Alessandra Bellini, Responsabile Area lavori Pubblici e manutenzioni del Comune di Borgio Verezzi, in qualità di membro esperto;
 - dott. Fabio Vicinanza, dottore commercialista e revisore contabile, in qualità di professionista esperto in materia economico-finanziaria per la valutazione P.E.F;
4. di nominare, quale segretario verbalizzante, il geom. Monica Rinaldo, Responsabile del Procedimento dell'Ufficio Edilizia Privata e Demanio Marittimo del Comune di Borgio Verezzi;
5. di stabilire la sala consiliare della sede comunale quale seggio di gara per la valutazione delle regolarità della documentazione amministrativa presentata, in seduta pubblica, in data giovedì 2 luglio 2026 alle ore 10.00;
6. di dare atto che non è previsto alcun compenso per i dipendenti del Comune di Borgio Verezzi partecipanti alla Commissione Giudicatrice di gara sopra descritta, a qualunque titolo;
7. di provvedere agli adempimenti di pubblicazione obbligatoria, ai sensi del D.Lgs 14.3.2013 n. 33 e sm alla sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale

AVVERTE

Che, ai sensi del 4° comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990 n. 241 (Nuove norme in materia di provvedimento amministrativo e diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso:

- ricorso giurisdizionale al TAR di Genova ai sensi dell'art.2, lett. b) ed art. 21 della L. 1034/1971 sm entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuto la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'art. 8 del DPR. 24.1.1971 n. 1199.

IL RESPONSABILE
AREA EDILIZIA PRIVATA
URBANISTICA
DEMANIO MARITTIMO
geom. Vincenzo Nario